



## **COMISSIÓ D'ECONOMIA I HISENDA**

Sessió ordinària de 19 de febrer de 2025

### **ORDRE DEL DIA**

#### I) Aprovació de l'acta de la sessió anterior

Sessió ordinària 22 de gener de 2025

#### II) Part Informativa

- a) Despatx d'ofici
- b) Mesures de govern
- c) Informes
- d) Compareixences Govern municipal

#### III) Propostes a dictaminar

- a) Ratificacions
- b) Propostes d'acord

1. – (12/2024) APROVAR definitivament la modificació del Reglament de Funcionament del Mercat Central de Fruites i Verdures, d'acord amb el text que obra en l'expedient; PUBLICAR la modificació, així com el text consolidat del Reglament de Funcionament del Mercat Central de Fruites i Verdures al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona, a la Gasetta municipal i al Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya.
2. – (13/2024) APROVAR definitivament la modificació del Reglament de Funcionament del Mercat Central del Peix, d'acord amb el text que obra en l'expedient; PUBLICAR la modificació, així com el text consolidat del Reglament de Funcionament del Mercat Central del Peix al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona, a la Gasetta municipal i al Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya.
3. – (DP-2024-29688) RESOLDRE, en els termes que resulten de l'informe de la Direcció de Patrimoni de febrer de 2025 i de l'informe de l'Agència de Salut Pública signat en data 17 de desembre de 2024, que s'adjunten a efectes de motivació, les al·legacions presentades per la Sra. M Carmen González Narvaez, la Sra. Yolanda Ferrer Fernández, la Sra. Silvia Fuentes Gonzalvo, el Sr. Felipe Maximiliano Gonzalvo Rivera, la Sra. Cristyn Yaneth Berrios Godoy, el Sr. Alejandro Molla Gonzalo, el Sr. Alfredo Martínez Bajo, el Sr. Miguel Angel Andres Navarro, la Sra. Aroa Rodríguez Mateo, el Sr. Alberto Ibáñez Regos, la Sra. Sandra Valdés Cano, la Sra. Sofia Torres Hidalgo, el Sr. Antonio Ruiz Rodríguez, la Sra. Endika Barreiro Atencia, la Sra. Selene García Bonal i la Comunitat de propietaris del carrer Molí núm. 110, en escrits presentats en data 21, 27 i 29 de

novembre de 2024, en el tràmit d'informació pública del Plec de clàusules reguladores de la concessió d'ús privatiu del domini públic respecte del local núm. 2 situat a la planta baixa de l'edifici del carrer Molí núm. 110-112 amb la Via Favència núm. 366, a favor del Servei Català de la Salut (CatSalut), per tal d'ubicar-hi els serveis del nou Centre d'Assistència i Seguiment a drogodependents (CAS) de Nou Barris; i APROVAR definitivament el Plec de clàusules reguladores de la concessió.

4. – (DP-2025-29856) INCORPORAR, VINCULAR i DESTINAR, a sol·licitud de l'Institut Municipal de l'Habitatge i Rehabilitació de Barcelona (IMHAB), els solars situats al carrer d'Àvila núm. 140-142 (finca registral 66948 del Registre de la Propietat núm. 21 de Barcelona), al carrer de Pere IV núm. 66-68 (finca registral 67005 del Registre de la Propietat núm. 21 de Barcelona), i al passeig de l'Exposició núm. 12-14 (finques registrals 4892, 23733 i 42538 del Registre de la Propietat núm. 18 de Barcelona, en tràmit d'agrupació i segregació), tots ells de propietat municipal, al Text Consolidat amb la tercera refosa del Conveni Marc (Conveni ESAL) formalitzat el 28 de novembre de 2024 entre l'Ajuntament de Barcelona, l'Institut Municipal de l'Habitatge i Rehabilitació de Barcelona, la Federació de Cooperatives d'Habitatge de Catalunya, la Coordinadora de Fundacions d'Habitatge Social de Catalunya, l'Associació Xarxa d'Economia Solidària de Catalunya (Sectorial d'Habitatge Cooperatiu), i l'Associació de Gestors de Polítiques Socials d'Habitatge de Catalunya (GHS), aprovat per acord del Plenari de 25 d'octubre de 2024; i FORMALITZAR les corresponents addendes d'incorporació dels solars a l'esmentat Conveni.

#### IV) Part decisòria / Executiva

5. – a) Declaracions en expedients de contractació
- b) Ratificacions
- c) Propostes d'acord
6. – (25XD0006) DECLARAR d'especial interès o utilitat municipal els habitatges de lloguer social que gestiona l'Agència de l'Habitatge de Catalunya, la titularitat dels quals correspon a l'Institut Català del Sòl (1.870 hab.), l'Agència de l'Habitatge de Catalunya (435 hab.) i la Generalitat de Catalunya (24 hab.), d'acord amb la relació que figura a l'expedient, i als efectes del que preveu l'art. 9.8 de l'ordenança fiscal 1.1 reguladora de l'Impost sobre Béns Immobles per a l'aplicació de la bonificació del 95% de la quota íntegra de l'impost sobre béns immobles corresponent a l'exercici 2025 i següents. I DONAR-NE TRASLLAT a l'Institut Municipal d'Hisenda als efectes pertinents.
7. – (DP-2024-29794) AUTORITZAR a la societat Icària Iniciatives Socials SAL, amb NIF A59835454, la transmissió de la concessió de l'ús privatiu que ostenta respecte l'immoble municipal del carrer Llull núm. 132, on s'ubica el Centre Ocupacional Bogatell, adjudicada per acord de la Comissió d'Economia i Hisenda del Consell Municipal de data 13 de juliol de 2022 i formalitzada mitjançant contracte de data 4 d'octubre de 2022, a favor de la Fundació Ampans, amb NIF G08444671, per a continuar prestant l'activitat de centre ocupacional, la qual es subrogarà en tots i cadascun dels drets i obligacions derivades de la concessió i del document

administratiu formalitzat en data 4 d'octubre de 2022, mantenint inalterades les condicions del Plec de clàusules reguladores de la concessió.

8. – (DP-2024-29795) AUTORITZAR a la societat Icària Iniciatives Socials SAL, amb NIF A59835454, la transmissió de la concessió de l'ús privatiu que ostenta respecte l'immoble municipal del carrer Major del Rectorat núm. 2, on s'ubica l'alberg "Inout Hostel", adjudicada per acord del Plenari del Consell Municipal, en sessió de 17 de juliol de 2003 i formalitzada mitjançant contracte de data 30 d'octubre de 2003, a favor de la Fundació Ampans, amb NIF G08444671, per a continuar gestionant l'equipament social, la qual es subrogarà en tots i cadascun dels drets i obligacions derivades de la concessió i del document administratiu formalitzat en data 30 d'octubre de 2003, mantenint inalterades les condicions del Plec de clàusules reguladores de la concessió.

d) Proposicions

V) Part d'impuls i control

a) Proposicions / Declaracions de Grup

Del Grup Municipal Junts per Barcelona:

9. – (M2327/2219) La Comissió d'Economia i Hisenda acorda instar el Govern municipal a posar en marxa un programa ambiciós en el marc Catalunya Regió Mundial de la Gastronomia 25 (CRMG25) de promoció de la Gastronomia Catalana a través de : Ampliar, de forma especial aquest any, les activitats ja previstes del Cicle Tasta'm (Carnaval amb botifarra d'ou al mercat del Poblenou; Tasta'm Sant Jordi al mercat de Sants; Tasta'm amb musclos al mercat de Sant Gervasi; Tasta'm sardinada al mercat de la Concepció; Tasta'm Fruits de tardor al mercat de Montserrat.). Ampliar aquest cicle a altres mercats on es puguin degustar productes de diferents territoris agroalimentaris catalans. Acol·lidir, en el si del Petit Mercat de Mercats de Provençals i en la nova edició de Mercat de Mercats, degustacions i cicles de xerrades de diferents territoris gastronòmics catalans. Incloure, dins del programa educatiu de l'Institut de Mercats, diferents actuacions en referència a Catalunya Regió Mundial Gastronòmica per tal de donar a conèixer entre els nens i nenes, i els joves, la gastronomia catalana i el seus territoris. Impulsar el programa Gastrosàvies que posa en valor les dones, i totes aquelles persones, que formen part de la transmissió del coneixement de la cuina tradicional catalana, fomentant la interacció entre generacions, creant un espai de trobada i aprenentatge mutu. Impulsar que dins les activitats de Festes Majors dels Barris, i també a la Mercè, es recuperin cuinats tradicionals i es promogui la gastronomia catalana. Adaptar el projecte català "12 mesos, 12 paisatges gastronòmics" a Barcelona creant " 10 mesos, 10 districtes per degustar" portant en els centres cívics la gastronomia del nostre país, en col·laboració amb els mercats, restaurants i eixos comercials, per fer arribar a tota la ciutadania la riquesa de productes alimentaris i cuines que floreixen en cada paisatge gastronòmic durant les diferents estacions. Promoure, a través dels mercats municipals i els eixos comercials, rutes vinculades a la gastronomia i al vi a Catalunya, a través de fórmules diverses (sortejos, premis per consum, concursos, ets) que afavoreixin la descoberta dels

paisatges catalans i el seus sabors. Treballar conjuntament amb Mercabarna un programa específic per la celebració de Catalunya Regió Mundial Gastronòmica 2025. Elaborar campanyes divulgatives per promoure l'economia circular i combatre el malbaratament alimentari.

Del Grup Municipal Barcelona en Comú:

10. – (M2327/2225) La Comissió d'Economia i Hisenda, acorda: Que el Govern municipal presenti, abans de l'execució del desallotjament del TMDC, una alternativa viable per garantir la continuïtat del projecte dins de Barcelona. Que s'aturi l'enderroc de les naus industrials ocupades pel TMDC fins que es trobi una solució concreta que permeti la seva reubicació efectiva. Que es valori la possibilitat de reubicar el TMDC a Can Ricart, un espai històricament vinculat a la producció industrial i creativa, i que s'estudii la viabilitat d'una col·laboració amb el Consorci de la Zona Franca per facilitar aquesta transició. Que es creï un calendari de reunions periòdiques entre el govern municipal, els representants del TMDC i altres actors implicats per fer un seguiment actiu de la situació i garantir una transició pactada i ordenada.

Del Grup Municipal Esquerra Republicana:

11. – (M2327/2187) La Comissió d'Economia i Hisenda acorda: PRIMER.- Crear un òrgan de seguiment format per representants dels sectors econòmics i socials de Barcelona amb l'objectiu d'analitzar de manera periòdica l'impacte de la nova política comercial nord-americana. Aquest organisme haurà d'elaborar informes i recomanacions per adaptar-se als canvis i preservar la competitivitat de les empreses afectades, especialment les més orientades a l'exportació. SEGON.- Proposar i implementar mesures d'adaptació per mitigar els efectes negatius derivats de la nova conjuntura econòmica i comercial internacional. Aquestes mesures hauran de ser flexibles i adaptables als canvis futurs, incloent-hi incentius per a la diversificació de mercats, ajuts a la innovació i suport logístic per a les empreses afectades. TERCER.- Acompanyar activament les empreses exportadores barcelonines en la identificació i accés a nous mercats alternatius, proporcionant assessorament especialitzat i facilitant la participació en missions comercials internacionals. Aquesta acció es coordinarà amb organismes públics i privats especialitzats en comerç exterior, i amb la Generalitat de Catalunya. QUART.- Fomentar el consum de productes i serveis de proximitat com a estratègia per reforçar el teixit econòmic local i reduir la dependència d'importacions afectades per les noves restriccions comercials. Així mateix, impulsar campanyes de sensibilització per promoure la producció i el consum responsable dins de la ciutat. CINQUÈ.- Informar d'aquests compromisos als Grups Parlamentaris del Parlament de Catalunya, la Generalitat de Catalunya, els Grups Parlamentaris del Congrés dels Diputats i del Senat, els Grups Parlamentaris del Parlament Europeu i la Comissió Europea, per tal de coordinar estratègies i sumar esforços en la defensa dels interessos econòmics de Barcelona.

Del Grup Municipal Partit Popular:

12. – (M2327/2227) La Comissió d'Economia i Hisenda manifesta el seu rebuig a la proposta

de reducció de la jornada laboral, ja que considera que aquesta mesura tindrà un impacte negatiu a la ciutat de Barcelona, concretament, en sectors com el comerç, els serveis i la restauració, afectant-ne la facturació i posant en risc la seva sostenibilitat econòmica. La Comissió d'Economia i Hisenda insta al govern d'Espanya i als grups parlamentaris del Congrés dels Diputats a: Aturar la tramitació de l'esmentada Llei de reducció de la jornada laboral. No aprovar cap mesura en matèria laboral sense el consens previ de la totalitat d'agents econòmics implicats, tenint en compte les necessitats dels diferents sectors productius.

Del Grup Municipal VOX:

13. – (M2327/2182) La Comissió d'Economia i Hisenda acorda: Modificar l'article 9.4. de l'Ordenança Fiscal número 1.1. de la següent manera amb l'IBI: 1.- Família Nombrosa Especial o membres amb discapacitats: renda inferior a 60.000 euros, bonificació del 90%; renda entre 60.001 i 80.000 €, bonificació del 70%; renda entre 80.001 i 100.000€, bonificació del 50%; més de 100.001€, bonificació del 30%. 2.- Família Nombrosa categoria general: renda inferior a 60.000 euros, bonificació del 80%; renda entre 60.001 i 80.000 €, bonificació del 60%; renda entre 80.001 i 100.000€, bonificació del 40%; més de 100.001€, bonificació del 20%.

b) Proposicions amb contingut de Declaració institucional

c) Precs

Del Grup Municipal Junts per Barcelona:

14. – (M2327/2221) Instem el Govern municipal a, que degut als perjudicis que significa per les Associacions de Venedors dels Mercats Municipals tenir parades tancades o espais en desús, susceptibles o no de reactivació comercial, l'Institut Municipal de Mercats de Barcelona assumeixi el cost de les quotes de les Associacions de Venedors dels Mercats Municipals d'aquestes parades no actives, mentre no es tornin a adjudicar o s'hagi fet la reordenació comercial o les remodelacions del mercat, ja que les Associacions de Venedors tenen les mateixes despeses generals comunes, algunes d'elles delegades pel propi IMMB, com la seguretat i la neteja.
15. – (M2327/2222) Instem el Govern municipal a elaborar un informe, que es presentarà a la Comissió d'Economia i Hisenda del mes d'abril, en el qual s'identifiquin les aplicacions basades en intel·ligència artificial que utilitza el govern i s'avaluï el compliment de la normativa sobre els riscos associats a aquesta tecnologia. Aquest informe haurà de detectar accions adequades i inadequades, així com sensibilitzar la quàdruple hèlix sobre l'ús ètic i responsable de les dades i dels sistemes d'intel·ligència artificial. Tot això, en coherència amb els principis ètics i els estàndards internacionals que regeixen el disseny, la implementació i l'ús d'aquests sistemes.

Del Grup Municipal Barcelona en Comú:

16. – (M2327/2223) Per tot això, instem que el govern, en el termini d'un any faci efectives les següents reclamacions: Que es reactivi el Grup d'Impuls i Seguiment del Park Güell,

garantint la participació del veïnat i de les entitats del territori en la presa de decisions sobre la gestió del parc. Que en el marc d'aquesta taula es consideri establir que el primer diumenge de cada mes el Park Güell romangui obert exclusivament per als veïns i veïnes de Barcelona, per tal de garantir un ús comunitari de l'espai. Que es revisi el règim d'accés dins del Park Güell, escoltant les demandes del veïnat i les demandes de les famílies de l'Escola Baldori i Reixac, establint criteris clars que conciliïn la mobilitat sostenible amb la preservació del parc. Que es revisi el funcionament del programa "Gaudir Més" per evitar usos fraudulents per part d'agències de viatges i garantir que compleixi la seva funció de facilitar l'accés dels residents al parc.

17. – (M2327/2224) Que el Govern municipal elabori un informe detallat sobre l'estat actual de les naus industrials propietat de l'Ajuntament de Barcelona, incloent-hi informació sobre la seva ubicació, situació administrativa, ús actual o previst i l'estat dels projectes als quals estan destinades.

Del Grup Municipal Esquerra Republicana:

18. – (M2327/2191) Que el Govern municipal expliqui quantes fleques amb degustació (especialistes alimentaris en pa) ha inspeccionat i quantes d'aquestes ha sancionat per no ajustar-se a l'Ordenança d'establiments i centres de comerç alimentari, en la qual s'especifiquen les limitacions màximes de l'àrea de degustació i productes que no s'ajusten al tipus de llicència atorgada, entre d'altres. Que el Govern municipal ens faci arribar per escrit els resultats d'aquestes inspeccions

Del Grup Municipal Partit Popular:

19. – (M2327/2228) Que, en un termini màxim de tres mesos, es presenti als grups municipals un informe detallat sobre la presència de l'Ajuntament de Barcelona a FITUR, incloent-hi els aspectes següents: Empresa adjudicatària de la concessió de l'estand i procediment seguit per a la seva adjudicació. Objectius de la participació de l'Ajuntament de Barcelona a la fira. Cost total de l'estand instal·lat. Accions desenvolupades durant l'esdeveniment. Volum de visites rebudes a l'estand. Relació de persones treballadores i autoritats desplaçades a FITUR. Convenis o acords assolits gràcies a la presència a la fira. Materials de comunicació distribuïts durant l'esdeveniment. Accions de màrqueting específiques realitzades per promocionar l'estand. Valoració i balanç de l'impacte de la participació de l'Ajuntament de Barcelona en termes de promoció turística.
20. – (M2327/2229) Que el Govern municipal insti el Govern d'Espanya a: Primer. Incorporar una bonificació de l'Impost de Béns Immobles per habitatge habitual, tot modificant el Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei Reguladora d'Hisendes Locals, amb l'objectiu de promoure una fiscalitat més moderada per a la ciutadania. Segon. Eliminar la obligatorietat de la taxa de residus, tot modificant la Llei 7/2022, de 8 d'abril, de Residus i Sòls contaminats per a una economia circular.

#### d) Preguntes

Del Grup Municipal Esquerra Republicana:

21. – (M2327/2189) Quins són els passos que preveu dur a terme el Govern municipal per tal de promoure i implementar un salari mínim de ciutat a Barcelona, en el marc de les seves competències i de la normativa vigent?

Del Grup Municipal VOX:

22. – (M2327/2180) ¿Cómo valora el gobierno municipal el funcionamiento y acogida, por parte de los barceloneses y de los paradistas, del programa de venta online “Mercats a un clic”? Rogamos la respuesta también por escrito.
23. – (M2327/2181) Quina és la finalitat concreta per la qual se li atorga a l'Associació Ethnic una subvenció de 25.500,00 €? Preguem resposta també per escrit.

#### e) Seguiment Proposicions / Declaracions de Grup

Del Grup Municipal Junts per Barcelona:

24. – (M2327/2220) Que el Govern municipal informi sobre l'estat d'execució del prec acceptat a la Comissió d'Economia i Hisenda de 17 de juliol de 2024, amb el següent redactat: (M2327/1491) Que el Govern de la ciutat realitzi abans del mes de novembre, un informe sobre l'impacte econòmic que comportarà la prohibició dels pisos turístics anunciada per part de l'Alcalde de la Ciutat, que inclogui: -L'impacte que aquesta mesura tindrà sobre el mercat del treball. -L'afectació que aquesta actuació pot tenir sobre el valor dels immobles i els preus dels lloguers. -Les pèrdues que suposarà en milions d'euros, de sectors com el del comerç, la restauració, la cultura i l'oci de la ciutat.

#### VI) Mocions

#### VII) Declaracions Institucionals