



COMISSIÓ D'ECOLOGIA, URBANISME, INFRAESTRUCTURES I MOBILITAT

Sessió ordinària de 18 d'octubre de 2022

ORDRE DEL DIA

I) Aprovació de l'acta de la sessió anterior

Sessió ordinària 20 de setembre de 2022

II) Part Informativa

- a) Despatx d'ofici
- b) Mesures de govern
- c) Informes
- d) Compareixences Govern municipal

III) Propostes a dictaminar

- a) Ratificacions
- b) Propostes d'acord

1. – (22SD0253) ADOPTAR, en exercici de les competències reservades a l' Ajuntament com a soci únic de la Societat Barcelona d'Infraestructures Municipals, SA (BIMSA) els acords següents: Primer.- Designar al Sr. Ricard Font i Hereu Director General de Barcelona d'Infraestructures Municipals, S.A., en substitució del Sr. Angel Sánchez Rubio, a causa de la jubilació d'aquest, deixant en conseqüència sense efectes totes les facultats i poders en relació a la companyia que fins ara ha ostentat. Aquest acord tindrà efectes a partir del dia 2 de novembre de 2022, prèvia acceptació del Sr. Ricard Font i Hereu per carta amb la signatura legitimada com a Director General de BIMSA. Segon.- Agrair al Sr. Angel Sánchez Rubio els extraordinaris serveis duts a terme durant el període en què ha estat Director General de BIMSA. Tercer.- Facultar indistintament la Presidenta i el Secretari del Consell d'Administració per comparèixer davant notari i elevar a escriptura pública el nomenament anterior i per complir els tràmits necessaris per a la seva inscripció en el Registre Mercantil i també la correcció d'errors materials en cas necessari.
2. – (20SD0124 MO) RESOLDRE les al·legacions presentades durant el període d'informació pública del Pla de mobilitat urbana de Barcelona 2024, d'acord amb l'informe de la Direcció de Serveis de Mobilitat que consta a l'expedient i, a efectes de motivació, s'incorpora a aquest acord; APROVAR definitivament l'esmentat Pla de mobilitat urbana de Barcelona 2024, tot declarant expressament, als efectes previstos a l'article 25.7 de la Llei 6/2009, de 28 d'abril, d'avaluació ambiental de plans i programes, que s'ha pres en consideració l'informe de sostenibilitat ambiental, la memòria ambiental

del pla així com la resolució TES/2349/2020, de 28 de setembre, del Departament de Territori i Sostenibilitat de la Generalitat de Catalunya, per la qual s'emet la declaració ambiental estratègica del Pla de mobilitat urbana de Barcelona. PUBLICAR aquest acord al Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya en els termes establerts a l'article 28 de la Llei esmentada.

3. – (20PL16809) DONAR conformitat al Text Refós de l'MPGM per regular el sistema d'equipaments d'allotjament dotacional al municipi de Barcelona, d'iniciativa municipal, que recull i integra en un únic text adaptat, el document aprovat provisionalment pel Plenari del Consell Municipal en sessió de 27 de maig de 2020, al que s'incorporen les prescripcions assenyalades a l'acord de la Subcomissió d'Urbanisme del municipi de Barcelona (sessió de 19 de setembre de 2022) d'aprovació definitiva de la modificació l'MPGM per regular el sistema d'equipaments d'allotjament dotacional al municipi de Barcelona, supeditant-ne la seva publicació al DOGC i consegüent executivitat a la presentació d'un text refós que incorpori les prescripcions imposades; tot això de conformitat amb l'informe de les Direccions de Serveis de Planejament i d'Actuació Urbanística que consta a l'expedient i, a efectes de motivació, s'incorpora a aquest acord; TRAMETRE aquest acord, juntament amb l'expedient a la Subcomissió d'Urbanisme del municipi de Barcelona.

Districte de Sant Andreu

4. – (21PL16856) DONAR conformitat al Text Refós de Pla especial urbanístic i de millora urbana de l'equipament situat al carrer d'Espronceda 320,322-324 al Barri de Navas al municipi de Barcelona, d'iniciativa municipal, que recull i integra en un únic text adaptat, el document aprovat provisionalment pel Plenari del Consell Municipal en sessió de 28 de gener de 2022, al qual s'incorporen les prescripcions assenyalades a l'acord de la Subcomissió d'Urbanisme del municipi de Barcelona (sessió de 19 de setembre de 2022) d'aprovació definitiva del Pla especial urbanístic i de millora urbana de l'equipament situat al carrer d'Espronceda 320,322-324 al Barri de Navas al municipi de Barcelona, supeditant-ne la seva publicació al DOGC i consegüent executivitat a la presentació d'un text refós que incorpori les prescripcions imposades; tot això de conformitat amb l'informe de les Direccions de Serveis de Planejament i d'Actuació Urbanística que consta a l'expedient i, a efectes de motivació, s'incorpora a aquest acord; TRAMETRE aquest acord, juntament amb l'expedient a la Subcomissió d'Urbanisme del municipi de Barcelona.

IV) Part decisòria / Executiva

- a) Ratificacions
- b) Propostes d'acord

5. – (07-2017LL25282) ACORDAR la declaració d'especial interès i utilitat municipal de les obres del nou accés ambulatori del centre per a consultes externes de l'àrea materna infantil en l'àmbit del PISot 2 i la reurbanització del front existent per tal de facilitar l'accés dels usuaris al nou espai de consultes externes de l'àrea materna infantil de l'Hospital de la Vall d'Hebron, al Pg. Vall d'Hebron 119-129 de Barcelona; CONCEDIR al

Servei Català de la Salut, la bonificació del 70% sobre la quota de l'Impost d'instal·lacions, construccions i obres generada per la concessió de la llicència(07-2017LL25282), el 6 de setembre de 2017, atès que s'ajusta a allò establert en l'article 7.1.A1.1. de l'OF 2.1 de l'any 2017, en tant que, segons l'informe tècnic del 8 d'agost de 2022, aquesta actuació s'ha realitzat per construccions, instal·lacions i obres destinades a qualsevol dels equipaments comunitaris que es detallen a l'article 212è de les Normes Urbanístiques del Pla General Metropolità, s'han executat en terrenys qualificats urbanísticament com d'equipament(clau 7a) i les mateixes han estat promogudes a iniciativa d'entitat de caràcter públic. DONAR-NE TRASLLAT a l'Institut Municipal d'Hisenda als efectes pertinents.

6. – (07-2019LL58305) ACORDAR la declaració d'especial interès i utilitat municipal de les obres de reforma i rehabilitació d'un edifici unifamiliar aïllat format per planta soterrani, planta baixa i 1 planta pis, al carrer Albert Llanas, num. 2 de Barcelona, i de conformitat amb l'Ordenança Fiscal 2.1 de l'any 2020; CONCEDIR al Sr. Juan Ramón de Moya Torres la bonificació del 35% sobre la quota de l'Impost d'instal·lacions, construccions i obres generada per la concessió de la llicència (07-2019LL58305) de data 11 de juny de 2020, atès que, segons l'informe tècnic del 7 de juliol de 2022, les obres s'ajusten a allò establert en l'article 7.1.B3 de l'esmentada ordenança ja que són destinades a conservació i manteniment d'edificis o locals urbanísticament protegits (nivell de protecció C segons Llei 9/1993, de 30 de setembre, del patrimoni cultural català). DONAR-NE trasllat a l'Institut Municipal d'Hisenda als efectes pertinents.
7. – (07-2020LL21503) ACORDAR la declaració d'especial interès i utilitat municipal de les obres de reforma i ampliació del centre concertat d'educació especial Nendéu, edifici destinat a equipament sanitari-assistencial, docent i religiós (clau 7a) al Passeig Maragall, 185-197, i de conformitat amb l'Ordenança Fiscal 2.1 de l'any 2021; CONCEDIR a la FUNDACIÓ NENDÉU, la bonificació del 35% sobre la quota de l'Impost d'instal·lacions, construccions i obres generada per la concessió de llicència(07-2020LL21503), en data 18 de gener de 2021, atès que s'ajusta a allò establert en l'article 7.1.A1.3 de l'esmentada ordenança, en tant que les obres es realitzen en terrenys qualificats urbanísticament d'equipaments, estan destinades a qualsevol dels equipaments comunitaris que es detallen a l'article 212 de les Normes Urbanístiques del Pla General Metropolità i estan promogudes directament per una entitat de caràcter privat. DONAR-NE trasllat a l'Institut Municipal d'Hisenda als efectes pertinents.
8. – (07-2021CI29213) ACORDAR la declaració d'especial interès i utilitat municipal de les obres de reforma interior en locals (entitats sense ús d'habitatge) sense afectar l'estructura de l'edifici, al Carrer Farnés 56-72 de Barcelona, de conformitat amb l'Ordenança Fiscal 2.1 de l'any 2021; CONCEDIR al Consorci d'Educació de Barcelona, la bonificació del 70% sobre la quota de l'Impost d'instal·lacions, construccions i obres generada pel comunicat immediat 07-2021CI29213 de 21 de juny 2021,atès que s'ajusta a allò establert en l'article 7.1.A1 de l'esmentada ordenança, en tant que segons l'informe de la Responsable de Llicències i Inspecció del Districte, de 17 de gener de 2022, la bonificació es va sol·licitar pel subjecte passiu en el moment de presentar la corresponent sol·licitud de comunicació d'obres, les obres de referència es

duen a terme en una parcel·la qualificada d'equipament (clau 7a), es tracta d'un dels equipaments contemplats en l'article 212 de les Normes urbanístiques del PGM i les mateixes es duen a terme a iniciativa d'una entitat de caràcter públic. DONAR-NE trasllat a l'Institut Municipal d'Hisenda als efectes pertinents.

9. – (07-2021CI34602) ACORDAR la declaració d'especial interès i utilitat municipal de les obres d'actuació en cobertes/terrats, al carrer Josep Sangenís, 75 de Barcelona, i de conformitat amb l'Ordenança Fiscal 2.1 de l'any 2021; CONCEDIR a la Generalitat de Catalunya, la bonificació del 70% sobre la quota de l'Impost d'instal·lacions, construccions i obres generada per la presentació del comunicat immediat (07-2021CI34602) en data 21 de juliol de 2021, atès que les obres s'ajusten a allò establert en l'article 7.1. de l'esmentada ordenança, en tant que les mateixes estan destinades a qualsevol dels equipaments comunitaris que es detallen a l'article 212è de les Normes Urbanístiques del Pla General Metropolità, que s'executen en terrenys qualificats urbanísticament com d'equipament, o, en terrenys que sense estar qualificats urbanísticament com d'equipament hi ha un planejament derivat que sols admet l'ús d'equipament; i aquestes han estat promogudes per entitat de caràcter públic. DONAR-NE trasllat a l'Institut Municipal d'Hisenda als efectes pertinents.

Districte de Ciutat Vella

10. – (1BC2017/049) APROVAR inicialment el Projecte executiu de la fase 1 de la reforma i rehabilitació de l'edifici de l'antic Borsí per a adequar-lo com a equipament d'usos veïnals i com a ampliació de la biblioteca "Andreu Nin" al Districte de Ciutat Vella de Barcelona, d'iniciativa municipal, d'acord amb l'informe de Conformitat Tècnica del Projecte que figura a l'expedient administratiu i que aquests efectes es dóna per reproduït, amb un pressupost de 4.377.771,47 euros, el 21% de l'impost del valor afegit (IVA) inclòs, d'acord amb allò que preveu l'article 235.2 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Municipal i de règim local de Catalunya, aquesta primera fase s'emmarca en la reforma i rehabilitació integral de l'edifici de l'antic Borsí, el pressupost pel coneixement de l'administració de la qual es preveu ascedeixi a un total de 15.303.028 euros, el 21% de l'impost del valor afegit (IVA) inclòs en fase de projecte basic; SOTMETRE'L a informació pública, durant un termini de 30 dies hàbils, a comptar a partir del dia següent al de la seva publicació al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona (BOPB) i en un dels diaris de més circulació de Catalunya, termini durant el qual es podrà examinar i formular -hi les al·legacions pertinents.
11. – (1BC 2021/168) ESTIMAR parcialment el recurs potestatiu de reposició interposat en data 1 d'agost de 2022 pel senyor Jordi Díez Díez, en nom i representació de SABA APARCAMIENTOS SA contra l'acord adoptat per la Comissió d'Ecologia i Urbanisme en data 12 de juliol de 2022, en virtut del qual s'acordava APROVAR definitivament el Projecte executiu de reurbanització de la Via Laietana des del carrer Dr. Joaquim Pou a la plaça Antoni Maura (Tram 2.1), al Districte de Ciutat Vella de Barcelona (expedient 1BC 2019/168), en el sentit d'admetre la possibilitat de que els usuaris sortints de l'aparcament de Catedral puguin circular per l'únic carril ascendent, sempre que la mesura tingui un impacte assumible en el transport públic, d'acord amb els termes que

consten a l'informe emès conjuntament per les Gerències de l'Arquitecte en Cap, Mobilitat i Infraestructures, Medi Ambient, i Districte de Ciutat Vella que als efectes de motivació s'incorpora a la present resolució i en conseqüència; NOTIFICAR aquesta resolució a la part interessada.

12. – (1BC 2021/168) ESTIMAR parcialment el recurs potestatiu de reposició interposat en data 1 d'agost de 2022 pel senyor Alfred Morales Fernández, en nom i representació de la societat BARCELONA D'APARCAMENTS MUNICIPALS (BAMSA) contra l'acord adoptat per la Comissió d'Ecologia i Urbanisme en data 12 de juliol de 2022, en virtut del qual s'acordava APROVAR definitivament el Projecte executiu de reurbanització de la Via Laietana des del carrer Dr. Joaquim Pou a la plaça Antoni Maura (Tram 2.1), al Districte de Ciutat Vella de Barcelona (expedient 1BC 2019/168), en el sentit d'admetre la possibilitat de que els usuaris de l'aparcament de l'avinguda Francesc Cambó puguin circular per l'únic carril ascendent, sempre que la mesura tingui un impacte assumible en el transport públic, d'acord i en els termes que consten a l'informe emès conjuntament per les Gerències de l'Arquitecte en Cap, Mobilitat i Infraestructures, Medi Ambient i Districte de Ciutat Vella que als efectes de motivació s'incorpora a la present resolució i en conseqüència; NOTIFICAR aquesta resolució a la part interessada.

Districte de l'Eixample

13. – (22PL16899) APROVAR inicialment, de conformitat amb l'article 66.3 de la Carta Municipal de Barcelona, la Modificació del Pla General Metropolità per a la reordenació dels sòls situats al costat nord del Pont de Marina i l'ajust viari del carrer de Ribes entre els carrers de Roger de Flor i Sardunya, d'iniciativa municipal; EXPOSAR-LA al públic pel termini d'un mes i SOTMETRE-LA al Consell Municipal per a la seva aprovació provisional.

Districte de Sant Andreu

14. – (22PL16925) APROVAR inicialment, de conformitat amb l'article 66.3 de la Carta Municipal de Barcelona, la Modificació del Pla General Metropolità als àmbits La Maquinista – Potosí al districte de Sant Andreu, d'iniciativa municipal; EXPOSAR-LA al públic pel termini d'un mes i SOTMETRE-LA al Consell Municipal per a la seva aprovació provisional.

c) Proposicions

V) Part d'impuls i control

a) Proposicions / Declaracions de Grup

Del Grup Municipal Esquerra Republicana:

15. – (M1923/4359) La Comissió d'Ecologia, Urbanisme, Infraestructures i Mobilitat acorda: Que el Govern es compromet a modificar o realitzar un nou Pla d'Usos del districte de

Ciutat Vella en els següents termes: - Que permeti regular de forma flexible l'obertura de les noves activitats implantades en el districte, no contemplades al pla vigent, així com les existents, a través d'una zonificació que respongui a la diversitat de trames i eixos, als espais amb valor patrimonial, i a l'afluència turística, així com a les i realitats socioeconòmiques i comercials del districte. -Que fomenti l'aparició de comerços de proximitat adreçats al veïnat, a través d'un reequilibri d'usos al districte que fugi del monocultiu actual. - Que aquest Pla vagi acompanyat d'un reforç en la inspecció per tal de garantir el compliment del mateix.

Del Grup Municipal Junts per Catalunya:

16. – (M1923/4372) La Comissió d'Ecologia, Urbanisme, Infraestructures i Mobilitat insta el govern municipal a aturar amb caràcter d'urgència la implantació del sistema de recollida selectiva "Porta a Porta" a Sant Andreu de Palomar, mitjançant el procediment de dipositar bosses d'escombraries al terra i promoció la utilització exclusiva de contenidors intel·ligents.

Del Grup Municipal Ciutadans:

17. – (M1923/4352) La Comissió d'Ecologia, Urbanisme, Infraestructures i Mobilitat insta el Govern Municipal a presentar un estudi sobre com es reordenarà el trànsit rodat, públic i privat, de baixada des de l'Eixample cap a les zones de mar mentre durin les obres de la Via Laietana i la Rambla per evitar els col·lapses circulatoris, l'augment del temps de pas del transport públic i l'augment de la contaminació a la zona.

Del Grup Municipal Partit Popular:

18. – (M1923/4363) La Comissió de d'Ecologia, Urbanisme, Infraestructures i Mobilitat acorda instar el Govern municipal a presentar en el termini de 3 mesos el calendari d'execució, acompanyat de la corresponent planificació i dotació pressupostària del proper exercici i els següents, per tal de garantir el cobriment i transformació de la Ronda del Mig en el tronc central entre Avinguda Diagonal i Prat de la Riba.

Del Grup Municipal Valents:

19. – (M1923/4382) La Comissió d'Ecologia, Urbanisme, Infraestructures i Mobilitat acorda: Que el Govern Municipal prepari un informe on es detalli (i) l'evolució del nombre total de places d'àrea blava classificat per barris des de 2015, (ii) l'evolució del nombre total de places d'àrea verda classificat per barris des de 2015 i (iii) quina és la distribució d'ús d'àrea verda en cada barri, classificat en (a) vehicles de la mateixa àrea, (b) vehicles d'altres àrees i (c) sense ús.

b) Proposicions amb contingut de Declaració institucional

c) Precs

Del Grup Municipal Esquerra Republicana:

20. – (M1923/4357) Que el Govern municipal augmenti el nombre de punts de llum a la ciutat; que en faciliti l'accés a les persones organitzadores d'esdeveniments a l'espai públic; i que reforci aquelles zones on es fa un major nombre d'activitats que requereixen generadors elèctrics, amb l'objectiu de reduir-ne l'impacte ambiental.
21. – (M1923/4358) Que el Govern municipal es comprometi a començar la redacció del projecte executiu de l'equipament polivalent del carrer Sardanya 240 de forma immediata, i que aquest sigui treballat amb la comunitat educativa, el veïnat, les associacions i les entitats implicades.

Del Grup Municipal Junts per Catalunya:

22. – (M1923/4371) Que la Tinença d'alcaldia d'Ecologia Urbana, urbanisme i mobilitat, posi els recursos i mitjans tècnics necessaris per tal que en un termini de 2 mesos siguin retirades de l'espai públic totes les tanques de formigó tipus New Jersey que foren emplaçades a la calçada de la via pública en motiu de la pandèmia.
23. – (M1923/4373) Que el Govern Municipal aporti, els estudis de mobilitat que detallin l'afectació que produirà la reducció d'un carril entre els trams assenyalats als carrers d'Aribau i Muntaner a la mobilitat del barri, districte i com a vies sistèmiques, a la mobilitat de tota Barcelona. També que es facin els càlculs per valorar l'augment de la congestió i per tant l'increment de les emissions de gasos contaminants.

Del Grup Municipal Ciutadans:

24. – (M1923/4351) Que el Govern Municipal realitzi els canvis normatius i administratius necessaris per evitar la discrecionalitat, i el consegüent bloqueig dels expedients d'obres majors, per definir la ubicació del 30% d'habitatges protegits a les promocions residencials i grans rehabilitacions, en què és obligatori reserva als projectes.

De Regidora no adscrita:

25. – (M1923/4376) Que el Govern Municipal presenti un informe sobre les actuacions d'urbanisme tàctic a tota la ciutat durant aquest mandat, explicant el cost detallat carrer per carrer. I que ens concreti les actuacions provisionals a la zona dels entorns de les Glòries i el seu cost

d) Preguntes

Del Grup Municipal Ciutadans:

26. – (M1923/4350) Quan pensa el Govern Municipal procedir a la substitució total dels

blocs de formigó de la calçada de les vies públiques de la ciutat que es van utilitzar per a l'aplicació de l'anomenat "urbanisme tàctic"?

Del Grup Municipal Partit Popular:

- 27. – (M1923/4364) Quins informes tècnics, econòmics, comercials i de mobilitat avalen la "viabilitat tècnica" de la decisió d'aquest govern municipal per tal de suprimir un carril de circulació als carrers de Muntaner i Aribau?
- 28. – (M1923/4365) Quantes infraccions s'han comptabilitzat per circulació de vehicles no autoritzats en compliment del desplegament de la Zona de baixes Emissions (ZBE) des de la seva posada en marxa i quin ha estat l'import recaptat?

e) Seguiment Proposicions / Declaracions de Grup

Del Grup Municipal Junts per Catalunya:

- 29. – (M1923/4374) Que el govern municipal informi sobre l'estat d'execució del prec presentat a la Comissió d'Ecologia, Urbanisme, Infraestructures i Mobilitat del 12 de juliol de 2022, amb el següent contingut: (M1923/4089) Presentar de manera conjunta a la propera comissió del mes de setembre: - Un inventari de tots els arbres de Barcelona que el seu estat fitosanitari no sigui òptim, classificats per espècies i ubicació. - Un pla de xoc jerarquitzat per la urgència de les intervencions, on les accions pal·liatives responguin de manera eficient a les necessitats actuals de l'arbrat. El pla de xoc ubicarà les primeres i principals accions urgents en un marc temporal d'un trimestre. Conjuntament a les accions ens presentarà indicadors quantitatius i qualitius que serveixin per qualificar la eficiència de les mesures així com una relació dels recursos humans que s'hi empraran.

Del Grup Municipal Partit Popular:

- 30. – (M1923/4366) Que el Govern municipal informi de l'estat d'execució de la proposició aprovada en la sessió de la Comissió d'Ecologia, Urbanisme, Infraestructures i Mobilitat de 10 de desembre de 2019, amb el següent contingut: (M1923/322) La Comissió d'Ecologia, Urbanisme, Mobilitat i Infraestructures acorda: Instar el Govern municipal a presentar en el termini de 2 mesos el calendari d'execució, acompanyat de la corresponent planificació i dotació pressupostària del proper exercici i els següents, per tal de garantir el cobriment de la Ronda de Dalt en tots els seus trams, retornant al projecte consensuat amb els veïns i veïnes, que en el seu dia va obtenir el suport de tots els partits.

VI) Mocions

VII) Declaracions Institucionals