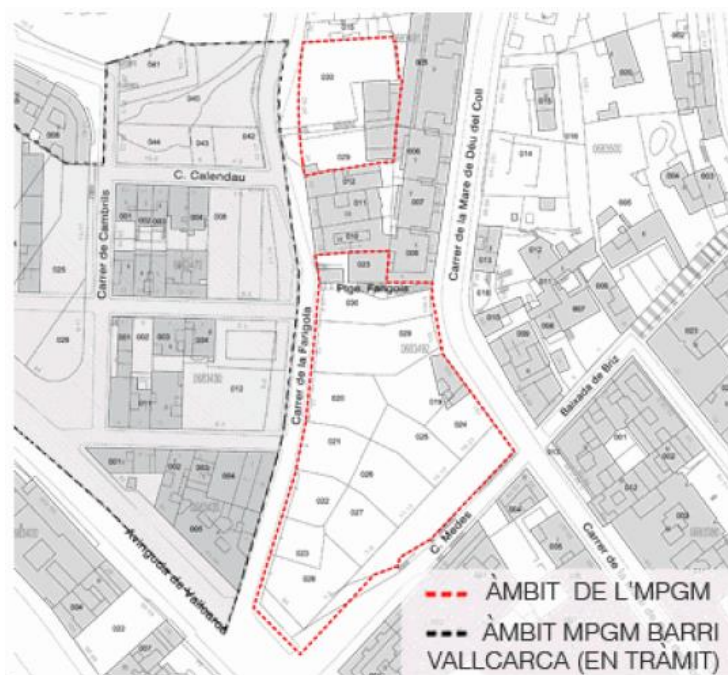


Nous ajustos urbanístics per avançar en el futur del barri de Vallarca

- » La Comissió d'Ecologia, Urbanisme i Mobilitat dona llum verda a un nou planejament per a l'àmbit Hospital Militar-Farigola que adequa aquests espais a la nova realitat prevista per l'MPGM aprovada al març per donar un nou impuls al conjunt del barri
- » Els canvis són fruit de la feina conjunta entre el veïnat, entitats i Ajuntament al llarg del procés de debat mantingut els últims mesos per tirar endavant propostes per a la reactivació de Vallcarca

Novetats en la definició del futur urbanístic de Vallcarca. La Comissió d'Ecologia, Urbanisme i Mobilitat ha aprovat inicialment aquest dimecres, amb els vots a favor del Govern municipal, C's, la CUP-Capgirem i del regidor no adscrit, Gerard Ardanuy i les abstencions de PP i ERC, una Modificació puntual del Pla general metropolità en l'àmbit de l'avinguda de l'Hospital Militar-Farigola, al barri de Vallcarca i els Penitents del districte de Gràcia.



Es tracta d'un nou ajust del planejament fruit del treball mantingut entre l'Ajuntament i els veïns i veïnes els últims mesos per donar un impuls definitiu a la reactivació de Vallcarca. De la feina conjunta en va sorgir la convocatòria d'un concurs d'idees a iniciativa de la Taula de Treball d'Urbanisme de Vallcarca que va donar com a proposta guanyadora el projecte 'Arrels', que posava en valor els recursos, infraestructures i patrimoni històric i identitari del barri.

Partint d'aquesta base, es va celebrar un procés de debat ciutadà per enriquir la proposta i incorporar-hi aportacions. El fruit va ser una Modificació del Pla general metropolità per a l'àmbit comprès entre els carrers de Farigola, Cambrils, Calendau, Gustavo Adolfo Bécquer i l'avinguda de Vallcarca. Un document d'autoria veïnal que està actualment en exposició pública i que marcarà el futur d'aquesta zona i afavorirà la construcció de nous habitatges i espais verds i noves activitats econòmiques i cooperatives.

Així doncs, la modificació puntual de planejament aprovada avui es desenvolupa sobre dos espais contigus a l'àmbit de l'MPGM principal, i pretén adequar els espais d'Hospital Militar-Farigola a la nova realitat de l'entorn que els envolta i al debat fet en el marc del procés participatiu sobre la transformació de la zona. Després de veure la primera llum verda, ara s'exposarà al públic i després encararà la tramitació per a la seva aprovació definitiva.

El primer dels dos subàmbits està delimitat pels carrers Mare de Déu del Coll, de les Medes, Farigola, l'avinguda de Vallcarca i el passatge de la Farigola, amb una superfície de 4.227 m². Per mantenir la coherència amb l'MPGM del barri de Vallcarca, que manté l'edifici de la cantonada de Farigola i avinguda Vallcarca, el nou planejament preveu modificar les alineacions de Farigola per mantenir l'amplada prevista del carrer d'11 metres, i redueix de 15 a 11 metres l'amplada prevista a Medes.

A més, es manté el nou sostre al perímetre de l'illa, tot i que no en illa tancada sinó en blocs amb geometria més oberta, i s'obren nous passos que connecten Farigola amb Mare de Déu del Coll i Medes. També es manté el pas amb les escales existents del passatge de Farigola, i es reabilita la zona verda al centre de l'illa, connectant Farigola i Medes.

Pel que fa al segon subàmbit, està format per les parcel·les dels números 24 i 26-28 del carrer de Farigola, amb una superfície de 982 m². En aquest cas, s'ajusta la volumetria dels edificis per fer l'ordenació compatible amb el manteniment d'un edifici ja existent a l'interior de la parcel·la de Farigola 26-28, de planta baixa i planta pis.

