

COMISSIÓ D'ECOLOGIA, URBANISME I MOBILITAT

Dia: 21 de juny de 2017
Hora: 16,30 h.
Sala: President Lluís Companys

ORDRE DEL DIA

I) Aprovació de l'acta de la sessió anterior

II) Part Informativa

- a) Despatx d'ofici
- b) Mesures de govern
- c) Informes
- d) Compareixences Govern municipal

Del Grup Municipal Demòcrata:

- 1.- (M1519/6428) Que comparegui el responsable del Govern municipal per donar compte de l'alarmant situació de TMB: una empresa en conflicte permanent i a punt de la fractura social de la plantilla, provocada per una gestió erràtica i ineficient als darrers dos anys; una situació que està tensionant a la ciutadania que ha de suportar una vaga consolidada i crònica tots els dilluns -davant de l'absoluta paràlisi negociadora del Govern municipal- i amb la presència habitual als mitjans de comunicació i als jutjats.

III) Propostes a dictaminar

- a) Ratificacions
- b) Propostes d'acord

Districte de l'Eixample

- 2.- (16PL16436) APROVAR definitivament, de conformitat amb l'article 68 de la Carta Municipal de Barcelona, el Pla de Millora Urbana per a l'ordenació volumètrica de l'edificació al carrer Balmes, 167 i carrer París, 208-210, promogut per DUIM Investment 2015, SL, que incorpora les prescripcions imposades en l'acord d'aprovació inicial del Pla, tal com es fa constar a l'informe tècnic jurídic de la Direcció de Serveis de Planejament; RESOLDRE l'al·legació presentada en el tràmit d'informació pública de l'aprovació inicial, de conformitat amb l'informe de l'esmentada Direcció, de valoració de les al·legacions; informes, tots dos, que consten a l'expedient i a efectes de motivació s'incorporen a aquest acord.

Districte de Sarrià-Sant Gervasi

- 3.- (16PL16442) APROVAR definitivament, de conformitat amb l'article 68 de la Carta Municipal de Barcelona, la Modificació del Pla Especial Urbanístic i de Millora Urbana a l'àmbit de l'Institut Químic de Sarrià, situat a la Via Augusta núm. 390, promogut per IQS-Institut Químic de Sarrià.

Districte d'Horta-Guinardó

- 4.- (16PL16399) APROVAR definitivament, de conformitat amb l'article 68 de la Carta Municipal de Barcelona, el Pla Especial Urbanístic i Millora Urbana per a la regulació de l'equipament situat al carrer Llobregós 107-113, d'iniciativa municipal.

Districte de Sant Martí

- 5.- (15PL16373) ORDENAR, a l'empara de l'article 107.2 del Text refós de la Llei d'Urbanisme (Decret legislatiu 1/2010 de 3 d'agost), la publicació al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona de l'acte presumpte d'aprovació definitiva per silenci administratiu positiu i de la normativa del Pla especial urbanístic per a la implantació de locals comercials de menys de 2.500 m2 de superfície de venda al centre comercial Diagonal Mar, promogut per NW Diagonal DM1, SL; i PROCEDIR, si escau, a la seva notificació.
- 6.- (16PL16415) APROVAR definitivament, de conformitat amb l'article 68 de la Carta Municipal de Barcelona, el Pla de Millora Urbana del Subsector 4 del PMU Perú-Pere IV illa delimitada entre els carrers Pere IV, Josep Pla, Marroc i Puigcerdà -Districte d'activitats 22@BCN-, promogut per Metrovacesa Promoción y Arrendamiento, SA.
- 7.- (16PL16437) APROVAR provisionalment, de conformitat amb l'article 66.3 de la Carta Municipal de Barcelona, la Modificació del Pla General Metropolità per a l'ordenació de la plaça de Les Glòries entre els carrers de Castillejos, Bolívia, Badajoz-Independència i Consell de Cent, d'iniciativa municipal, amb les modificacions, respecte al document aprovat inicialment, a que fa referència l'informe de la Direcció de Serveis de Planejament; RESOLDRE les al·legacions presentades en el tràmit d'informació pública de l'aprovació inicial, de conformitat amb l'informe de l'esmentada Direcció de valoració de les al·legacions; informes, tots dos, que consten a l'expedient i a efectes de motivació s'incorporen a aquest acord i TRAMETRE l'expedient a la Subcomissió d'Urbanisme de Barcelona per a la seva aprovació definitiva.

IV) Part decisòria / Executiva

- a) Ratificacions
- b) Propostes d'acord

- 8.- (01-2013LL45118) ACORDAR la declaració d'especial interès i utilitat municipal d'una reforma i canvi d'ús d'oficina a habitatge de l'entitat (núm. 11 segons Registre de la Propietat) situada a la planta segona porta B amb escala accessible pel carrer Trafalgar número 2-4, de l'edifici d'oficines i habitatges anomenat Gratacels Urquinaona, situat a la cruïlla dels carrers Trafalgar i Jonqueres i de conformitat amb l'Ordenança Fiscal 2.1 de l'any 2014, CONCEDIR al Sr. Lluís Dilme Romagos la bonificació del 50% sobre la quota de l'Impost de



Construccions, Instal·lacions i Obres generada per la concessió de la llicència, de 22 d'octubre de 2014 (exp. 01-2013LL45118), per una reforma i canvi d'ús d'oficina a habitatge d'una entitat a l'edifici d'oficines i habitatges anomenat Gratacels Urquinaona, donat que s'ajusta a allò establert en l'article 7è de l'esmentada ordenança, en tant que les obres s'executen en un edifici catalogat d'interès local, inclòs en el catàleg del Patrimoni cultural català (nivell de protecció B); i DONAR trasllat a l'Institut Municipal d'Hisenda als efectes pertinents.

- 9.- (05-2017LL03071) ACORDAR la declaració d'especial interès i utilitat municipal de les obres a realitzar a l'empara de la llicència atorgada a l'expedient 05-2017LL03071, consistents en la rehabilitació de la façana nord de l'edifici d'habitatge bifamiliar de la carretera de les Aigües 149B i de la impermeabilització d'una terrassa situada en el llinar amb la finca veïna perquè les esmentades obres reporten beneficis objectius a la ciutat i acompleixen una indiscutible funció social i, de conformitat amb l'Ordenança Fiscal 2.1 vigent l'any 2016, CONCEDIR al Sr. Pere Carreras Nadal, amb NIF 37630518B, la bonificació del 35% de la quota de l'Impost de Construccions, Instal·lacions i Obres meritat per la realització de les esmentades obres, atès que aquestes obres, segons es desprèn dels antecedents que obren en aquesta Administració, s'ajusten a allò establert en l'article 7è de l'esmentada ordenança fiscal, en afectar a un edifici urbanísticament protegit amb nivell "C", segons el Pla Especial de Protecció del Patrimoni Arquitectònic; essent la quota total de l'ICIO de 456,44 euros, aplicant la bonificació del 35% la quota resultant exigible és la de 296,69 euros, la qual consta que ha estat abonada per l'interessat; APLICAR el mateix tipus de bonificació al cost total de l'obra que resulti de la inspecció final, i DONAR-NE trasllat a l'Institut Municipal d'Hisenda als efectes pertinents.
- 10.- (05-2017LL02468) ACORDAR la declaració d'especial interès i utilitat municipal de les obres de construcció d'un edifici de nova planta destinat a llar d'infants en la finca del carrer Ràfols 1-11, emparades per la llicència atorgada a l'expedient 05-2017LL02468, perquè les esmentades obres reporten beneficis objectius a la Ciutat i acompleixen una indiscutible funció social i, de conformitat amb l'Ordenança Fiscal 2.1 vigent l'any 2017, CONCEDIR a la Fundació Sagrat Cor Sarrià, entitat identificada amb CIF G08862633, la bonificació del 65% sobre la quota de l'Impost de construccions, instal·lacions i obres generada amb les obres de referència, donat que s'ajusten a allò establert en l'article 7è.1.A A)1 de l'esmentada Ordenança, atès que són promogudes per una entitat sense ànim de lucre, es realitzen en terrenys qualificats d'equipament (clau 7a) i es tracta d'un equipament docent; APLICAR el mateix tipus de bonificació al cost total de l'obra que resulti de la inspecció final, i DONAR-NE trasllat a l'Institut Municipal d'Hisenda als efectes pertinents.
- 11.- (05-2016LL27016) ACORDAR la declaració d'especial interès i utilitat municipal de les obres a realitzar a l'empara de la llicència atorgada a l'expedient 05-2016LL27016, consistents en la rehabilitació de la façana principal que es realitza a l'edifici plurifamiliar aïllat ubicat al carrer Reina Victoria 26, perquè les esmentades obres reporten beneficis objectius a la ciutat i acompleixen una indiscutible funció social i, de conformitat amb l'Ordenança Fiscal 2.1 vigent l'any 2016, CONCEDIR a Inversiones Victoria SL, entitat identificada amb CIF B08062242, la bonificació del 35% de la quota de l'Impost de Construccions, Instal·lacions i Obres meritat per la realització de les esmentades obres, donat que aquestes obres s'ajusten a allò establert en l'article 7è de l'esmentada ordenança fiscal, en afectar a un edifici urbanísticament protegit amb nivell "C", segons el Pla Especial de Protecció del Patrimoni Arquitectònic; essent la quota total de l'impost que ha estat abonada per la interessada mitjançant l'autoliquidació LV201631701913175 de 1.119,26 euros, aplicant la bonificació del 35% la quota resultant exigible és la de 391,74 euros. APLICAR el mateix tipus de bonificació al cost total de l'obra que resulti de la inspecció final, i DONAR-NE trasllat a l'Institut Municipal d'Hisenda als efectes pertinents.



- 12.- (07-2014LL24753) ACORDAR la declaració d'especial interès i utilitat municipal de les obres per a la modificació parcial respecte el projecte de construcció d'un conjunt edificatori destinat a equipament docent amb usos complementaris esportius vinculats a l'activitat docent, situat annex als actuals edificis de l'escola Virolai, als terrenys situats al carrer Ceuta, número 30 i de conformitat amb l'Ordenança Fiscal 2.1 de l'any 2014, CONCEDIR a Virolai EM, SA la bonificació del 35% sobre la quota de l'Impost de Construccions, Instal·lacions i Obres generada per la concessió de la llicència, de 15 d'octubre de 2014 (exp. 07-2014LL24753), per a la modificació parcial respecte el projecte de construcció d'un conjunt edificatori situat annex als actuals edificis de l'escola Virolai destinat a equipament docent amb usos complementaris esportius vinculats; donat que s'ajusta a allò establert en l'article 7è de l'esmentada ordenança, en tant que les obres s'executen per una entitat privada, la construcció es realitza en terrenys qualificats d'equipaments (clau 7a) i les obres aconsegueixen una indiscutible funció d'interès social com és la realitzada per un equipament docent-esportiu; i DONAR trasllat a l'Institut Municipal d'Hisenda als efectes pertinents.
- 13.- (10-2014LL21650) ACORDAR la declaració d'especial interès i utilitat municipal de les obres de reforma i adequació de l'edifici de l'antiga cooperativa de consum Pau i Justícia per tal d'ubicar-hi l'equipament de caràcter cultural format per la nova seu i les dependències teatrals de la Sala Beckett, situat al carrer Pere IV, número 228-232 i de conformitat amb l'Ordenança Fiscal 2.1 de l'any 2014, CONCEDIR a Fundació Sala Beckett (Obrador Internacional de Dramatúrgia) la bonificació del 65% sobre la quota de l'Impost de Construccions, Instal·lacions i Obres generada per la concessió de la llicència, de 18 de novembre de 2014 (exp. 10-2014LL21650), per a les obres de reforma i adequació per tal d'ubicar-hi l'equipament de caràcter cultural format per la nova seu i les dependències teatrals de la Sala Beckett; donat que s'ajusta a allò establert en l'article 7è de l'esmentada ordenança, en tant que les obres s'executen per una entitat sense ànim de lucre, la construcció es realitza en terrenys qualificats d'equipament (clau 7a) i les obres aconsegueixen una indiscutible funció d'interès social com és la realitzada per un equipament cultural; i DONAR-NE trasllat a l'Institut Municipal d'Hisenda als efectes pertinents.

c) Proposicions

V) Part d'impuls i control

a) Proposicions / Declaracions de Grup

Del Grup Municipal Demòcrata:

- 14.- (M1519/6429) La Comissió d'Ecologia, Urbanisme i Mobilitat acorda: Que el govern aturi immediatament les actuacions de desenvolupament de les previsions que preveu el document de MPGM d'abril de 2010, que comportin desallotjament de veïns, fins que hi hagi un model definit i alternatiu de Parc que possibiliti l'execució del mateix a la vegada que preservi, de forma consensuada, i en la mesura del possible, el manteniment del veïnat.

Del Grup Municipal Cs:

- 15.- (M1519/6405) La Comissió d'Ecologia, Urbanisme i Mobilitat acorda: Que el govern de la ciutat elabori un Pla Estratègic del Litoral de Barcelona i la seva àrea metropolitana. Que (com a mínim) el pla inclogui programes d'actuació per a: 1) Garantir en tot moment la qualitat de les

aigües marines, adequant les infraestructures de sanejament i evacuació. 2) Recuperar els fons marins i la biodiversitat. 3) Ampliar i mantenir la recuperació d'espais naturals al litoral. 4) Facilitar l'accés al litoral des de tots els barris, eliminant barreres físiques, implementant passeigs peatonals, carrils bici i ampliant el transport públic. 5) Donar continuïtat al front litoral mitjançant passeigs peatonals i carrils bici. 6) Integrar els ports esportius de manera que donin continuïtat al front litoral i siguin més accessibles a tots els ciutadans. 7) Ordenar els serveis que s'ofereixen a les platges per a garantir la seva qualitat. 8) Potenciar els esports nàutics i les activitats aquàtiques amb programes dirigits especialment als ciutadans residents. 9) Avaluar l'impacte del turisme i dissenyar mecanismes per a una gestió ordenada. Que el pla es redacti de forma coordinada amb les diverses administracions amb competències en la matèria.

Del Grup Municipal ERC:

- 16.- (M1519/6415) La Comissió d'Ecologia, Urbanisme i Mobilitat acorda: Posar en marxa una sèrie de mesures orientades a la reducció del soroll ambiental del Zoo, amb l'objectiu de millorar la qualitat de vida dels animals que hi habiten, a partir de les actuacions següents: 1.- La prohibició de realitzar actes o activitats alienes al funcionament del propi Zoo que provoquin alteracions en el so ambiental de l'espai i puguin afectar el benestar dels animals que hi conviuen. 2.- La creació d'un protocol per monitoritzar l'impacte sonor de les obres al Zoo, limitant la franja horària d'aquestes obres, així com d'altres elements que generen excés de soroll com la megafonia o la campana del tren que recorre l'equipament. 3.- Realitzar un seguit d'actuacions com la introducció de senyalitzacions que demanin un major silenci i la formació al personal del parc per tal d'explicar i fomentar la cultura del silenci entre els visitants del zoo.

Del Grup Municipal PP:

- 17.- (M1519/6421) La Comissió d'Ecologia, Urbanisme i Mobilitat acorda: Instar al Govern municipal a deixar sense efecte la tramitació de la Modificació de les Normes Urbanístiques del PGM que regulen l'aparcament al terme municipal de Barcelona, que preveu limitar la construcció de places d'aparcament als edificis de nova construcció.

Del Grup Municipal CUP:

- 18.- (M1519/6372) La Comissió d'Ecologia, Urbanisme i Mobilitat acorda: Adherir-se al Manifest Felí amb els seus 10 compromisos: 1.- Eficàcia tangible en la identificació i registre dels gats (casolans i ferals) mitjançant microxip. 2.- Reconeixement de l'especificitat dels gats ferals i de l'obligació de protegir-los davant els perills naturals i de la manca de coneixement de les seves necessitats i drets. 3.- Reconeixement del CES (captura, esterilització i solta) com l'únic mètode acceptable per a la gestió de la població de gats sense propietari. 4.- Aplicació de la legislació que posi fi a la impunitat de les conductes infractores i delictives contra gats i colònies felines. 5.- Desterrament de la desunglació i mutilacions amb fins estètics. 6.- Obligatorietat de l'esterilització de tots els gats, excepte pels criadors professionals autoritzats. 7.- Millora en la implementació de la normativa de cria i venda de gats. 8.- Inclusió de la tinença responsable de gats en totes les campanyes públiques de benestar animal. 9.- Inclusió del benestar animal dins dels programes oficials d'educació bàsica obligatòria. I desenvolupament de programes efectius de conscienciació dels animals com a éssers capaços de sentir. 10.- Per tal d'evitar enverinaments, etiquetatge dels productes veterinaris tòxics per a gats.

b) Proposicions amb contingut de Declaració institucional

c) Precs

Del Grup Municipal Demòcrata:

- 19.- (M1519/6431) Que el Govern municipal iniciï de forma immediata la tramitació i execució del projecte de connexió provisional de la rambla 11 de setembre del Districte de Sant Andreu amb la rambla de Prim del Districte de Sant Martí a través d'una passera.

Del Grup Municipal ERC:

- 20.- (M1519/6416) Que el Govern municipal reconsideri la compra del Palau Moxó i el seu mobiliari, i faci arribar a tots els Grups de l'oposició, en el termini de 15 dies, l'informe que en desaconsellava la compra per part de l'Ajuntament.

Del Grup Municipal PP:

- 21.- (M1519/6422) Que se'ns faciliti en aquesta Comissió d'Ecologia, Urbanisme i Mobilitat un llistat detallat de totes les moratòries existents a la ciutat de Barcelona amb incidència en llicències municipals, tot indicant l'aprovació, l'espai temporal, l'àmbit d'actuació de cadascuna i la justificació de les mateixes.

d) Preguntes

Del Grup Municipal Demòcrata:

- 22.- (M1519/6430) Quins imports ha facturat el Sr. Pere Macias Arau durant l'any 2016 i quina quantitat té contractada pel període 2017? Quants recursos econòmics, per tots els conceptes, ha destinat l'Ajuntament de Barcelona al Cercle d'Infraestructures, al Col·legi d'Enginyers de Camins, Canals i Ports, a l'Escola d'Enginyers de Camins, Canals i Ports de la UPC i al Centre d'Innovació del Transport, durant el període 2016-2017?

Del Grup Municipal Cs:

- 23.- (M1519/6406) Quines mesures té previstes dur a terme l'Ajuntament per garantir la protecció dels valors patrimonials, artístics i històrics del Palau Moxó?

Del Grup Municipal Cs:

- 24.- (M1519/6407) Quines accions ha portat a terme el Govern per avançar en la recuperació i millora de la plaça Països Catalans, que garanteixi un ús ciutadà adequat de la mateixa, així com la seva integració a l'entorn?

Del Grup Municipal ERC:

- 25.- (M1519/6417) Què opina el Govern municipal sobre l'oferta de servei de transport discrecional de TMB?

Del Grup Municipal PP:

- 26.- (M1519/6423) Quines accions té previst dur a terme el Govern municipal en relació als següents projectes: a) Respecte al projecte d'alberg de 440 places a l'avinguda d'Icària núm. 145-147, quin és el calendari i cost previst, i si el Govern municipal pretén que l'alberg no obri (detallar, en el seu cas, les eines previstes i justificació legal)? b) En relació a la llicència d'obres del projecte hotel·ler previst als carrers Cid 11-15 i Perecamps 8-16 al Raval Sud, que es va sol·licitar el 5 de juny de 2015, per quins motius no hi ha encara resolució municipal (detallar els requeriments presentats, demandes, recursos / reclamacions patrimonials / econòmiques i import sol·licitats, data dels requeriments, demandes, recursos / reclamacions i detall d'aquests, informes emesos, conclusions i data dels informes emesos, estat de tramitació, situació actual, previsió)? Sol·licitem disposar d'una còpia per escrit de la resposta que es doni en aquesta Comissió.

Del Grup Municipal CUP:

- 27.- (M1519/6373) Quins són els motius de renovar aquestes privatitzacions i quin és el calendari i accions que preveu el govern municipal per tal de garantir la gestió pública i directa del cicle de l'aigua pel què fa a la xarxa de clavegueram de Barcelona?
- 28.- (M1519/6374) Que pensa fer el govern per evitar que els autocars turístics o autobusos discrecionals per ús turístic no col·lapsin el carril bus?

e) Seguiment Proposicions / Declaracions de Grup

Del Grup Municipal Demòcrata:

- 29.- (M1519/6432) Que el Govern municipal informi sobre l'estat d'execució de la proposició aprovada a la Comissió d'Ecologia, Urbanisme i Mobilitat de 17 de febrer de 2016, amb el següent contingut: La Comissió d'Ecologia, Urbanisme i Mobilitat acorda: Instar el govern municipal a presentar un estudi sobre la creació del Consell Assessor d'Urbanisme de Barcelona en un termini de dos mesos com un òrgan de caràcter voluntari i complementari a l'organització municipal. Amb facultats informatives, consultives i deliberatives per a millorar els processos de participació en matèria urbanística, formular i plantejar criteris i alternatives d'ordenació per tal d'assolir el consens necessari per les propostes de planejament.

Del Grup Municipal PP:

- 30.- (M1519/6424) Es requereix al Govern municipal que informi sobre les gestions realitzades i l'estat d'execució de la proposició M1519/5876, aprovada en la sessió de 22 de març de 2017: La Comissió d'Ecologia, Urbanisme i Mobilitat acorda instar el Govern municipal a publicar i presentar, abans de dos mesos en la CEUM, un informe sobre l'aplicació de l'Ordenança de terrasses dels anys 2014, 2015 i 2016, incloent-hi tots els procediments judicials oberts per l'aplicació per part del Govern municipal de l'esmentada ordenança i les possibles conseqüències patrimonials per reclamacions judicials a l'Ajuntament de Barcelona.

VI) Mocions

VII) Declaracions Institucionals