

COMISSIÓ D'ECONOMIA I HISENDA

Dia: 20 de juny de 2017
Hora: 16,30 h.
Sala: President Lluís Companys

ORDRE DEL DIA

I) Aprovació de les actes de les sessions de 18 d'abril, 16 de maig i 8 de juny de 2017.

II) Part Informativa

- a) Despatx d'ofici
- b) Mesures de govern

A la Comissió:

1.- Nova Línia d'Economia Digital de Barcelona Activa.

- c) Informes
- d) Compareixences Govern municipal

Del Grup Municipal PP:

2.- (M1519/6386) Que comparegui el responsable del Govern municipal per informar sobre la necessitat, els motius, els resultats assolits i el cost dels estudis, informes i treballs tècnics efectuats per l'empresa municipal Barcelona Activa referents al col·lectiu de persones que es dediquen a la venda ambulat irregular com qüestions relatives a fills i filles menors de 3 anys, així com per què han estat efectuats per aquesta empresa. Sol·licitem que se'ns faciliti resposta per escrit en la mateixa sessió de la Comissió.

III) Propostes a dictaminar

- a) Ratificacions
- b) Propostes d'acord

3.- (E.03.6059.16) CEDIR gratuïtament al Patronat Municipal de l'Habitatge de Barcelona, la finca situada al carrer Ulldesona núm. 26-28, grafiada en el plànol annex, per a destinar-la a la construcció d'un edifici d'habitatges de protecció en règim de lloguer, en el marc de la promoció del model d'habitatge cooperatiu, mitjançant les corresponents licitacions dels diferents projectes de cohabitatge, en compliment de l'encàrrec aprovat per la Comissió de Govern, per acord de 10 de novembre de 2016, i segons el que s'estableix en els articles 49 i 50 del Reglament del Patrimoni dels Ens Locals, de 17 d'octubre de 1988; SOTMETRE l'expedient a informació pública durant un termini de trenta dies i, si no s'hi formulen reclamacions o al·legacions, TENIR per aprovada la cessió; FORMALITZAR la cessió, fent esment de



l'afectació de la finca a la dita finalitat que està garantida amb clàusula de reversió automàtica en els termes de l'article 50 del Reglament esmentat; i FACULTAR l'Alcaldia per a realitzar totes les actuacions encaminades a concretar, clarificar i executar el present acord.

- 4.- (E.07.6050.16) CEDIR gratuïtament al Patronat Municipal de l'Habitatge la finca de propietat municipal situada a la carretera de Sant Cugat núm. 66E-70E, grafiada en el plànol annex, per a destinar-la a la construcció d'un edifici d'habitatges de protecció en règim de lloguer, en el marc de la promoció del model d'habitatge cooperatiu, mitjançant les corresponents licitacions dels diferents projectes de cohabitatge, en compliment de l'encàrrec aprovat per acord de la Comissió de Govern de 10 de novembre de 2016, i d'acord amb allò que disposen els articles 49 i 50 del Reglament del Patrimoni dels Ens Locals de 17 d'octubre de 1988; SOTMETRE l'expedient a informació pública durant un termini de trenta dies i, si no s'hi formulen reclamacions o al·legacions, TENIR per aprovada la cessió; FORMALITZAR la cessió, fent esment de l'afectació de la finca a la dita finalitat garantida amb clàusula de reversió automàtica en els termes de l'article 50 del Reglament al·ludit; i FACULTAR l'Alcaldia per a realitzar totes les actuacions encaminades a concretar, clarificar i executar el present acord.
- 5.- (E.08.6154.16) CEDIR gratuïtament al Patronat Municipal de l'Habitatge de Barcelona, la finca situada al carrer d'Aiguablava núm. 74-76, grafiada en el plànol annex, per a destinar-la a la construcció d'un edifici d'habitatges de protecció en règim de lloguer, en el marc de la promoció del model d'habitatge cooperatiu, mitjançant les corresponents licitacions dels diferents projectes de cohabitatge, en compliment de l'encàrrec aprovat per la Comissió de Govern, per acord de 10 de novembre de 2016, i segons el que s'estableix en els articles 49 i 50 del Reglament del Patrimoni dels Ens Locals, de 17 d'octubre de 1988; SOTMETRE l'expedient a informació pública durant un termini de trenta dies i, si no s'hi formulen reclamacions o al·legacions, TENIR per aprovada la cessió; FORMALITZAR la cessió, fent esment de l'afectació de la finca a la dita finalitat que està garantida amb clàusula de reversió automàtica en els termes de l'article 50 del Reglament esmentat; i FACULTAR l'Alcaldia per a realitzar totes les actuacions encaminades a concretar, clarificar i executar el present acord.
- 6.- (E.10.6084.16) CEDIR gratuïtament al Patronat Municipal de l'Habitatge la finca de propietat municipal situada al carrer Espronceda núm. 135, grafiada en el plànol annex, per a destinar-la a la construcció d'un edifici d'habitatges de protecció en règim de lloguer, en el marc de la promoció del model d'habitatge cooperatiu, mitjançant les corresponents licitacions dels diferents projectes de cohabitatge, en compliment de l'encàrrec aprovat per acord de la Comissió de Govern de 10 de novembre de 2016, i d'acord amb allò que disposen els articles 49 i 50 del Reglament del Patrimoni dels Ens Locals de 17 d'octubre de 1988; SOTMETRE l'expedient a informació pública durant un termini de trenta dies i, si no s'hi formulen reclamacions o al·legacions. TENIR per aprovada la cessió; FORMALITZAR la cessió, fent esment de l'afectació de la finca a la dita finalitat garantida amb clàusula de reversió automàtica en els termes de l'article 50 del Reglament al·ludit; i FACULTAR l'Alcaldia per a realitzar totes les actuacions encaminades a concretar, clarificar i executar el present acord.
- 7.- (E.05.6042.16) CEDIR gratuïtament al Patronat Municipal de l'Habitatge de Barcelona, la finca situada a la Via Augusta 401-403, grafiada en el plànol annex, per a la construcció i gestió d'un edifici d'habitatges de protecció en règim de lloguer i de venda en dret de superfície, d'acord amb el planejament urbanístic, i segons el disposat en els articles 49 i 50 del Reglament del Patrimoni dels Ens Locals, de 17 d'octubre de 1988; SOTMETRE l'expedient a informació pública durant un termini de trenta dies i, si no s'hi formulen reclamacions o al·legacions, TENIR per aprovada la cessió; FORMALITZAR la cessió, fent esment de l'afectació de la

finca a la dita finalitat que està garantida amb clàusula de reversió automàtica en els termes de l'article 50 del Reglament esmentat; i FACULTAR l'Alcaldia per a realitzar totes les actuacions encaminades a concretar, clarificar i executar el present acord.

- 8.- (E.10.6069.16) ADSCRIURE l'ús i CONSTITUIR un dret real d'aprofitament a favor del Patronat Municipal de l'Habitatge de Barcelona, respecte de la finca de domini públic situada al carrer de Lluís Borrassà núm. 23-25, grafiada en el plànol annex, destinada a la construcció i gestió, d'acord amb el planejament urbanístic, d'un edifici d'habitatges protegits dotacionals en règim de lloguer; SOTMETRE l'expedient a informació pública durant un termini de trenta dies i, si no s'hi formulen reclamacions o al·legacions, TENIR per aprovada l'esmentada adscripció i constitució del dret real d'aprofitament; FORMALITZAR-LOS d'acord amb les condicions del document annex, que s'aproven; i FACULTAR l'Alcaldia per a la realització de totes les actuacions encaminades a concretar, clarificar i executar el present acord.

IV) Part decisòria / Executiva

- a) Ratificacions
- b) Propostes d'acord

- 9.- (EM 2017-06/13) APROVAR inicialment la modificació de l'article 2 dels estatuts socials de la societat privada municipal Barcelona de Serveis Municipals, SA (BSM) per tal d'actualitzar el seu objecte social en el sentit que consta en l'expedient i de declarar-la mitjà propi i servei tècnic de l'Ajuntament de Barcelona i de les entitats i organismes que en depenen o s'hi vinculen. SOTMETRE a informació pública l'acord i la modificació dels estatuts per un termini de trenta dies, d'acord amb els articles 212.5 i 201 del Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals.
- 10.- (03-FB-Bonificació IBI piscina La Clota) DECLARAR d'utilitat municipal la instal·lació esportiva municipal de la Piscina La Clota, del CEM Olímpics Vall d'Hebron; d'acord amb els informes i dictamen que consten a l'expedient, als efectes del que preveu l'article 9.9 de l'ordenança fiscal vigent 1.1 reguladora de l'Impost de Béns Immobles per a l'aplicació de la bonificació del 95% de la quota íntegra de l'IBI corresponent a l'exercici 2017 i successius. DONAR-NE trasllat a l'Institut Municipal d'Hisenda als efectes pertinents.
- 11.- (SJ-17-036) DECLARAR d'utilitat municipal la instal·lació esportiva municipal camp de futbol Júpter; d'acord amb els informes i dictamen que consten a l'expedient, als efectes del que preveu l'article 9.9 de l'ordenança fiscal vigent 1.1 reguladora de l'Impost de Béns Immobles per a l'aplicació de la bonificació del 95% de la quota íntegra de l'IBI corresponent a l'exercici 2017 i successius; i DONAR-NE trasllat a l'Institut Municipal d'Hisenda als efectes pertinents.
- 12.- (E.04.6001.17) AUTORITZAR a Endesa Distribución Eléctrica, SA (CIF B-82846817), la transmissió a favor de la societat Red Eléctrica de España SAU (CIF A-85309219), del 45,94% de la concessió d'ús privatiu que ostenta respecte el subsòl de la finca municipal ubicada al carrer Menéndez i Pelayo, cantonada amb el carrer Martí Franqués núm. 14, destinada a les instal·lacions de la subestació anomenada Facultats, atorgada per l'acord de la Comissió de Presidència, Hisenda i Coordinació Territorial de 13 de desembre de 2006, i per l'acord de la Comissió d'Hisenda i Pressupostos, de 20 de setembre de 2007, per tal de donar compliment a les previsions de la Llei 17/2007, de 4 de juliol, que modificava la Llei 54/1997, de 27 de novembre del Sector Elèctric, i de la Llei 24/2013, de 26 de desembre, Llei del Sector Elèctric; la nova concessionària es subrogarà en tots i cadascú dels drets i obligacions establerts al Plec de clàusules reguladores de la concessió aprovat per l'esmentat acord.



- 13.- (E.07.6008.17) AUTORITZAR a Endesa Distribución Eléctrica, SA (CIF B-82846817), la transmissió a favor de la societat Red Eléctrica de España, SAU (CIF A-85309219), del 44,89% de la concessió d'ús privatiu que ostenta respecte el subsòl de la finca municipal ubicada al carrer Lepant núm. 373-387 amb Travessera de Gràcia núm. 375*LX, destinada a les instal·lacions de la subestació anomenada Eixample, atorgada per acord de la Comissió de Presidència, Hisenda i Coordinació Territorial de 13 de desembre de 2006, per tal de donar compliment a les previsions de la Llei 17/2007, de 4 de juliol, que modificava la Llei 54/1997, de 27 de novembre del Sector Elèctric, i de la Llei 24/2013, de 26 de desembre, Llei del Sector Elèctric, la nova concessionària es subrogarà en tots i cadascú dels drets i obligacions establerts al Plec de clàusules reguladores de la concessió aprovat per l'esmentat acord.
- 14.- (E.10.6007.17) AUTORITZAR a Endesa Distribución Eléctrica, SA (CIF B-82846817), la transmissió a favor de la societat Red Eléctrica de España SAU (CIF A-85309219), del 33,25% de la concessió d'ús privatiu que ostenta respecte el subsòl de la finca municipal ubicada al carrer Tànger 95*LX-97 cantonada carrer Ciutat de Granada, destinada a les instal·lacions de la subestació anomenada Tànger, atorgada per l'acord de la Comissió de Presidència, Hisenda i Coordinació Territorial de 13 de desembre de 2006, per tal de donar compliment a les previsions de la Llei 17/2007, de 4 de juliol, que modificava la Llei 54/1997, de 27 de novembre del Sector Elèctric, i de la Llei 24/2013, de 26 de desembre, Llei del Sector Elèctric; la nova concessionària es subrogarà en tots i cadascú dels drets i obligacions establerts al Plec de clàusules reguladores de la concessió aprovat per l'esmentat acord.
- 15.- (E.03.6007.17) ACCEPTAR la renúncia a la concessió de l'ús privatiu de domini públic municipal del quiosc situat al carrer Lleida davant núm. 43 amb el núm. del codi d'activitat 195 formulada pel Sr. Antonio Milena Martínez i, com a conseqüència, DECLARAR extingida l'esmentada concessió; i RETORNAR al municipi, la possessió del quiosc i les seves instal·lacions fixes, sense dret a indemnització o compensació de cap classe a favor del titular de la concessió.
- 16.- (E.08.6001.17) ACCEPTAR la renúncia a la concessió de l'ús privatiu de domini públic municipal del quiosc situat al carrer Isard davant núm. 2 amb el núm. del codi d'activitat 178 formulada per la Sra. Rosa Isabel Domínguez Blasco i, com a conseqüència, DECLARAR extingida l'esmentada concessió; RETORNAR al municipi la possessió del quiosc i les seves instal·lacions fixes, sense dret a indemnització o compensació de cap classe a favor del titular de la concessió.
- 17.- (E.10.6086.16) ACCEPTAR la renúncia a la concessió de l'ús privatiu de domini públic municipal del quiosc situat a la Gran Via de les Corts Catalanes davant núm. 1006, amb el núm. del codi d'activitat 168, formulada per la Sra. Laura Vila Feliu i, com a conseqüència, DECLARAR extingida l'esmentada concessió; RETORNAR al municipi, la possessió del quiosc i les seves instal·lacions fixes, sense dret a indemnització o compensació de cap classe a favor del titular de la concessió.

c) Proposicions



V) Part d'impuls i control

a) Proposicions / Declaracions de Grup

Del Grup Municipal Demòcrata:

- 18.- (M1519/6403) La Comissió d'Economia i Hisenda acorda: Que en el termini de 3 mesos el Govern municipal presenti un informe sobre l'impacte comercial de la venda online a la ciutat de Barcelona tot presentant un Pla per fomentar la competitivitat del comerç urbà de proximitat amb format tradicional.

Del Grup Municipal Cs:

- 19.- (M1519/6375) La Comissió d'Economia i Hisenda acorda: Que el Govern municipal presenti mesures per a impulsar una millor gestió del turisme en determinats períodes estacionals de major afluència turística, per l'arribada massiva de cruceristes i el seu impacte. Iniciar un procés de negociació amb les empreses de creuers i al Port de Barcelona per afavorir la creació de "slots" igual que existeixen als aeroports de forma que es produeixi una arribada ordenada dels creuers i prioritzar la prolongació d'estades per incrementar/incentivar les pernoctacions en el destí, versus les estades de poques hores que tenen un mínim retorn i que evitarien l'impacte massiu de turistes.

Del Grup Municipal ERC:

- 20.- (M1519/6380) La Comissió d'Economia i Hisenda acorda instar al Govern municipal a: Elaborar un pla de xoc pel comerç de proximitat de l'entorn de la plaça de les Glòries, per tal de minimitzar els efectes que la prolongació de les obres puguin tenir sobre el comerç d'aquesta zona de la ciutat.

Del Grup Municipal PP:

- 21.- (M1519/6387) La Comissió d'Economia i Hisenda acorda: Instar al Govern municipal a fomentar amb mesures i campanyes concretes el turisme de qualitat a la ciutat de Barcelona, incloent el turisme cultural, esportiu, del col·lectiu de persones amb discapacitat, turisme de salut, entre d'altres, i prendre mesures per evitar el turisme de "borratxera" i incívic.

Del Grup Municipal CUP:

- 22.- (M1519/6367) La Comissió d'Economia i Hisenda acorda: 1. Desistir del procediment de licitació del "contracte de serveis relatiu a la intervenció d'agents cívics en grans esdeveniments de ciutat o en accions concretes de suport" de Barcelona de Serveis Municipals, SA, en la seva condició d'accionista únic per raons d'interès públic d'acord amb l'article 155 del Text Refós de la Llei de Contractes del Sector Públic. 2. Impulsar un pla d'ocupació que garanteixi l'estabilitat laboral dels agents cívics, en restringeixi la temporalitat i equipari les condicions de treball i salarials amb la resta de treballadores de BSM, així com la formació continua necessària per a la prestació del servei amb garantia de qualitat.

b) Proposicions amb contingut de Declaració institucional



c) Precs

Del Grup Municipal PP:

- 23.- (M1519/6388) Instar al Govern municipal a presentar un estudi en la propera Comissió d'Economia i Hisenda sobre els edificis i locals buits i solars propietat del Grup Ajuntament de Barcelona a dia d'avui, indicant els usos que podrien tenir, el cost i el concepte de les reformes o construcció, en cas de necessitar-les, i la data possible de posada en funcionament, per tal de donar-los un ús com a prestació de servei públic i poder traslladar dependències municipals que actualment suporten un elevat cost de lloguer, com és el cas de l'Institut Municipal d'Hisenda.

d) Preguntes

Del Grup Municipal Demòcrata:

- 24.- (M1519/6396) Quants immobles quedaran afectats per aquest canvi d'ús industrial a ús comercial? Quins són i on estan situats aquests immobles? Quin increment del valor cadastral tindran aquests immobles? Quin és l'augment que es produirà en el rebut de l'IBI d'aquests immobles? Preguem que se'ns faciliti resposta per escrit durant el transcurs de la Comissió.
- 25.- (M1519/6397) Des de l'inici de l'aprovació de la taxa que grava els costos de detecció inspecció dels pisos buits quantes inspeccions s'han realitzat fins a dia d'avui? Quants Habitatges buits susceptibles de ser gravats per la taxa s'han detectat? Quants expedients s'han tramitat (desglossant entre expedients incoats i requeriment obert)? Quants d'aquests expedients incoats han estat a grans tenidors i quants a particulars? i quant s'ha recaptat fins a dia d'avui per aquesta taxa? Preguem que se'ns faciliti resposta per escrit durant el transcurs de la Comissió.

Del Grup Municipal Cs:

- 26.- (M1519/6394) Està realitzant o té previst realitzar el Govern municipal alguna gestió per aprofitar els fons europeus destinats al Pla d'ocupació juvenil amb l'objectiu de fomentar l'ocupació i millorar les condicions laborals del col·lectiu de joves?
- 27.- (M1519/6395) Està prevista la renovació del contracte de gestió dels espais del Centre de Convencions Internacional de Barcelona (CCIB) a l'empresa que és titular actualment? Quin és el pla específic del Govern municipal per a la gestió d'aquests espais?

Del Grup Municipal ERC:

- 28.- (M1519/6381) Quines accions té previstes el Govern municipal per tal de garantir que les subvencions destinades al pagament de l'Impost sobre els Béns Immobles (IBI) no tinguin efectes negatius sobre l'IRPF de les persones beneficiàries i acabi provocant l'efecte contrari a l'esperat?
- 29.- (M1519/6382) Compleix el Govern municipal la limitació de no adjudicar més de 100.000,00 euros en contractes menors al mateix adjudicatari?



Del Grup Municipal PP:

- 30.- (M1519/6389) Quin és l'import del deute tributari del Grup Generalitat de Catalunya amb el Grup Ajuntament de Barcelona a 31 de maig de 2017, detallat per tribut, any d'antiguitat i organisme deutor, especificant l'import del deute generat en l'impost sobre béns immobles a 31 de maig de 2017, detallat per bé immobles afectat? Sol·licitem que se'ns faciliti resposta per escrit en la mateixa sessió de la Comissió.

Del Grup Municipal CUP:

- 31.- (M1519/6368) Què pensa fer el Govern municipal per impedir que empreses que han estat reiteradament condemnades per vulnerar els drets laborals, la llibertat sindical i per discriminació de gènere, com és el cas d'El Corte Inglés, continuï resultant adjudicatari de contractes com el de provisió de vestuari de BSM?

e) Seguiment Proposicions / Declaracions de Grup

Del Grup Municipal Demòcrata:

- 32.- (M1519/6404) Que el Govern municipal informi sobre l'estat d'execució de la proposició aprovada a la Comissió d'Economia i Hisenda de 21 de juny de 2016, amb el següent contingut: La Comissió d'Economia i Hisenda acorda: 1) Que el Govern Municipal elabori conjuntament amb el sector associatiu del comerç de Barcelona una mesura de govern que contempli la planificació, els protocols d'actuació en qüestions d'ordre i serveis de neteja i les ajudes a la dinamització per pal·liar les pèrdues en els eixos comercials i/o mercats de Barcelona a causa d'una manifestació, aldarull o altres esdeveniments. 2) Que aquest Pla es garanteixi pressupostàriament cada any de recursos suficients per poder-lo tirar endavant. 3) Presentar aquesta mesura en el termini de quatre mesos, així com presentar anualment a la Comissió d'Economia i Hisenda el balanç del mateix.

Del Grup Municipal PP:

- 33.- (M1519/6390) Es requereix al Govern municipal que informi sobre les gestions realitzades i l'estat d'execució de la proposició següent, aprovada en la sessió de 19 d'abril de 2016: La Comissió d'Economia i Hisenda acorda: 1. que el President de l'Institut Municipal d'Hisenda mantingui una reunió amb els treballadors i treballadores de la Divisió de "Relacions amb el Contribuent" de l'Institut Municipal d'Hisenda abans d'un mes, per escoltar la problemàtica existent en el dimensionament de la plantilla d'aquesta Divisió i proposar solucions concretes i consensuades amb el personal afectat que ajudin a millorar la gestió tributària de Barcelona. 2. Que es reformuli la valoració del SOM en relació a la Divisió de "Relacions amb el Contribuent" per millorar el seu reconeixement professional i possibilitar un millor dimensionament d'aquesta Divisió. 3. Dimensionar la plantilla d'aquesta Divisió adequadament per garantir que el personal pot fer la seva tasca en els condicions correctes i amb la finalitat de millorar les condicions laborals d'aquest organisme municipal i l'atenció tributària als barcelonins i barcelonines. 4. Dotar els mitjans informàtics (software i hardware) adequats, amb l'acompanyament dels cursos de formació corresponents, per a que els treballadors d'aquesta Divisió puguin desenvolupar les seves tasques de la manera més eficaç i eficient possible, i així millorar la gestió tributària de Barcelona.

VI) Mocions

VII) Declaracions Institucionals