



Les obres del Mercat de Sant Antoni avancen cap a la última fase de remodelació

- » Un cop protegides les restes arqueològiques, els treballs prossegueixen tant sota rasant com en superfície amb la construcció de la nova coberta i rehabilitació de la façana
- » El proper mes d'abril es licitaran els treballs de la darrera part del projecte amb una inversió de 29 milions d'euros
- » Aquest mandat s'han invertit 133 milions en la remodelació dels mercats municipals

» Dues fases d'obres coincideixen en el temps

Les obres de renovació del mercat de Sant Antoni avancen a bon ritme. Actualment, s'estan executant al mateix temps dues de les fases previstes en el projecte de remodelació: les que formen part de la rehabilitació i consolidació de l'estructura original, i les que es realitzen sota rasant en les plantes subterrànies que tindrà el nou mercat i que acabaran a principis de 2016.

El setembre passat es van iniciar les obres de la tercera fase, que consisteixen en la construcció d'una nova coberta de teula ceràmica vidriada i policroma que substitueix l'anterior de fibrociment, la reconstrucció de la xarxa de recollida i evacuació d'aigües pluvials (canals de la coberta, baixants verticals i recollida horitzontal), el sanejament i la consolidació de l'estructura metàl·lica afectada pels treballs anteriors, i finalment, l'inici dels treballs de rehabilitació de les façanes. El conjunt de la intervenció en aquesta fase pretén potenciar els elements característics de l'arquitectura original del mercat de Sant Antoni.



Els eixos de la reforma

El projecte de remodelació i modernització el Mercat de Sant Antoni, va ser atorgat en concurs públic al Taller d'Arquitectes Ravetllat-Ribas en data 19 de desembre de 2007. El projecte pretén potenciar les peculiars característiques de l'edifici existent, tot reordenant la seva distribució, dotant-lo de noves instal·lacions logístiques, serveis, i d'una configuració comercial que ampliarà les especialitats actuals. Amb la reforma s'arribaran a 30.000 m² edificats i 15.000 m² de superfície comercial. A més, els veïns recuperaran els patis interiors del mercat com a places públiques. El conjunt de la reforma té un pressupost global de prop de 60 milions d'euros.

Principals actuacions:

- La rehabilitació integral de l'edifici tindrà present el seu caràcter monumental i històric, restaurant els seus elements (tant estructurals com de tancament), i retornant, com en el cas de la coberta, als materials originals (ceràmica vidriada).
- Es mantindran les vuit entrades actuals, però fent-les visibles des del carrer, alhora que s'enderrocarà l'actual mur exterior, convertint els 4 patis interiors en places d'ús públic.
- Es preveu l'excavació de 4 nivells, que permetran dotar comercialment i de serveis al nou equipament modernitzat. A la planta -1 hi haurà un vestíbul central que actuarà de distribuïdor cap als locals comercials. A les plantes -2 i -4, es crearà un aparcament per al públic, de més de 300 places, i a la planta -3 hi haurà una zona de càrrega i descàrrega i magatzems per als comerciants.
- L'interior del mercat es modernitzarà totalment. Es faran parades noves, i s'ubicarà el mercat d'aliment fresc a la mateixa àrea on es troba actualment.
- Els comerços del Mercat dels Encants, quedaran inclosos dins de l'edifici actual, tot seguint el perímetre del mercat com un passadís de venda no alimentària i per tant deixaran de situar-se en l'exterior. Aquest és un dels canvis més importants, ja que integrarà l'oferta del mercat i s'eliminaran totes les operacions logístiques de muntatge i desmuntatge de parades i de moviment de mercaderies, que històricament han suposat un problema per comerciants i veïns.

Darrera fase d'obres amb una inversió de 29 milions

L'última fase de les obres està previst que es liciti el 23 de març per part del Consell rector de l'Institut Municipal de Mercats de Barcelona i comporta una inversió de 29 milions d'euros. L'adjudicació es podria dur a terme durant el proper mes de setembre. Aquests treballs permetran acabar el mercat i tindran una durada d'uns dos anys.

Ja s'ha desmuntat l'antiga coberta de fibrociment del mercat amb la intervenció d'una empresa especialitzada en el tractament d'aquest tipus de residus, mentre es continua treballant en la neteja de l'estructura metàl·lica original. Aquest procés es realitza a través de la projecció de partícules de vidre a alta pressió per poder apreciar l'estat real de l'estructura. Les tasques finalitzaran durant el proper mes de març.



També s'estan desmuntant els elements de fosa malmesos per tal de reparar-los o, en cas que es trobin en molt mal estat, reproduir-los. Igualment, s'està reparant l'estructura de fusta que hi havia sota l'antiga coberta. Quan finalitzin aquests treballs es podran col·locar a la coberta les teules ceràmiques bicolors idèntiques a les originals.

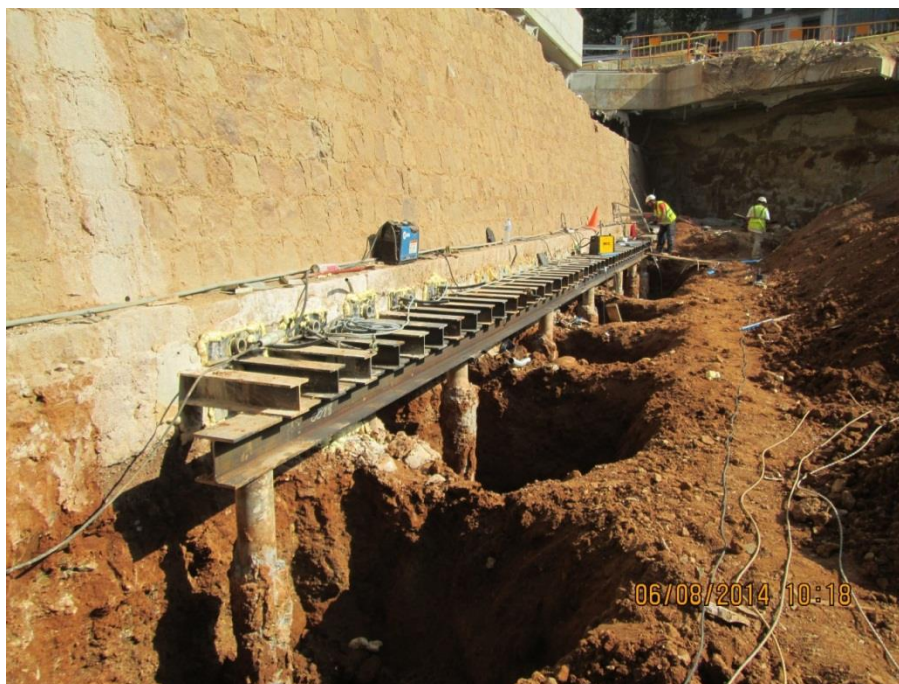


Estintolament i protecció de les restes arqueològiques

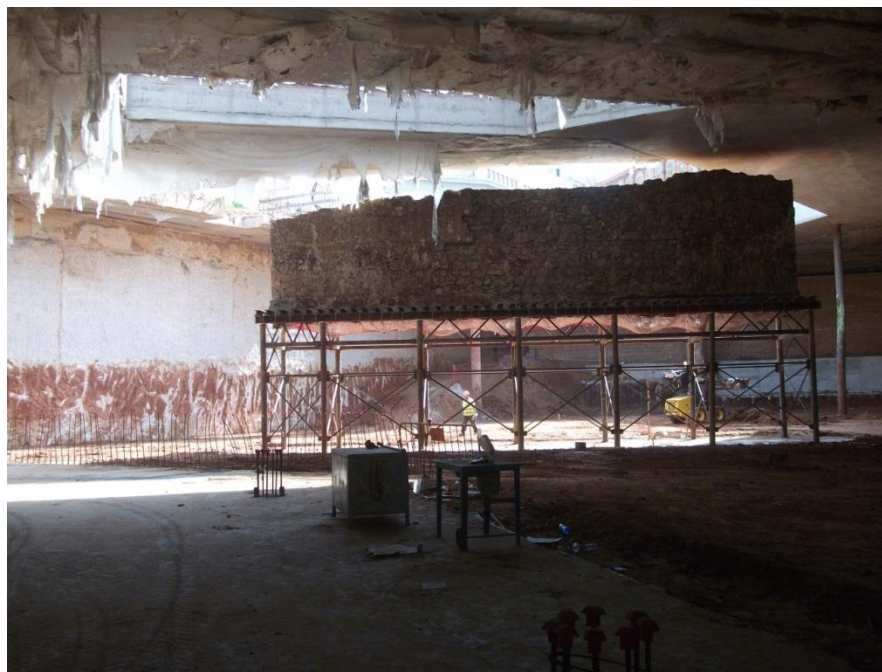
Les obres sota rasant han arribat al punt de l'estintolament del tram de camí romà i les restes de la contraescarpa, i de la col·locació d'una pantalla de contenció del baluard a la primera planta subterrània. L'estintolament permet assegurar les restes arqueològiques mentre es continua treballant en l'excavació.

Cal subratllar que el sistema d'execució de les obres sota rasant s'ha fet de forma inversa a les obres convencionals: el primer forjat que es va fer va ser el de la planta baixa i la resta es va realitzar a mesura que es descendia. Així, es van descobrir els vestigis arqueològics a mesura que les obres avançaven en el subsòl.

La preservació en el seu emplaçament original d'un tram de la via sepulcral romana i la construcció de les dependències previstes a les tres plantes inferiors per sota d'aquest camí ha fet necessari l'estintolament de les restes. El treball ha suposat un repte tècnic. Es va delimitar un perímetre al voltant de les restes i es van realitzar micropilones que suporten una biga de formigó, de la qual pengen tubs metàl·lics. Aquests es van fixar al terreny amb l'ajut de gats hidràulics.



La contraescarpa s'ha estintolat en tota la seva longitud. El procediment de treball ha estat similar a la de la via romana. S'ha creat una estructura provisional amb micropilones unides per perfils metàl·lics sobre els quals descansa la contraescarpa. Això permet la construcció de la resta de plantes soterrades.



Com que sota el baluard no està previst construir-hi, en aquest cas s'ha creat una pantalla de contenció que assegura les restes. En el seu tram més curt, prop del carrer Manso, caldrà fer una reconstrucció parcial amb els materials trobats en les obres ja que falta una part del seu coronament.

Un nou carrer cobert de la ciutat

Des dels carrers Urgell i Manso es podrà accedir a nou carrer format per l'espai del fossat de la planta -1. Serà un espai visitable i permetrà l'accés a les superfícies comercials previstes en aquesta planta a través de l'obertura a la contraescarpa. Aquest espai estarà connectat tant amb el mercat com amb l'aparcament de les plantes inferiors a través de rampes mecàniques.



» Remodelació dels Mercats de Barcelona

Barcelona té un model de gestió i renovació dels mercats per fer-los més competitius que és referent d'altres ciutats locals, europees i internacionals que volen reformar els seus equipaments comercials. Els projectes barcelonins s'estudien i s'analitzen, tant en les seves vessants comercials i arquitectòniques com en seua impacte urbà, perquè les millores també tenen una gran repercussió en els barris on hi ha un mercat.

L'Ajuntament de Barcelona, a través de l'Institut Municipal de Mercats, ha finalitzat les remodelacions de vuit mercats, manté les obres de renovació d'altres dos i ha iniciat els passos per iniciar altres tres reformes.

Mercats remodelats:

Els mercats remodelats aquest mandat han estat: Encants Barcelona, Guineueta, Provençals, Sants, Sant Martí, Guinardó, Boqueria – (planta logística i aparcament sota Plaça Gardunya) i Ninot (obrirà pròximament).

Els mercats en remodelació actualment són els de Sant Antoni i el del Bon Pastor, mentre que s'han iniciat els treballs previs de redacció d'avantprojecte de l'Abaceria i Sant Andreu. Els projectes de remodelació finalitzats han comportat aquest mandat una inversió total de 133 milions d'euros, dels quals 109 milions d'euros els ha aportat l'Ajuntament i 24 els concessionaris. Mercats de Barcelona ha mantingut anualment un pla de millores amb un pressupost de 750.000 euros aproximadament i ha continuat amb el desenvolupament del pla de renovació de cambres frigorífiques i del de manteniment.

D'altra banda, s'han introduït novetats i millores com, per exemple, la implantació del nou sistema organitzatiu del mercat dels Encants, o de gestió de residus en els mercats remodelats. La renovació de les instal·lacions ha anat paral·lela de l'augment de serveis, com ara l'ampliació d'horaris, l'extensió del servei de repartiment a domicili i nous aparcaments als mercats. La renovació de mercats s'ha traduït en un increment de visitants i l'entrada en funcionament de nous establiments, amb la reducció del número de parades vacants. A més, s'ha posat en marxa un nou programa de formació als comerciants en gestió empresarial, màrqueting i ús de noves tecnologies.

A nivell internacional, l'Ajuntament de Barcelona ha consolidat el seu paper com a referent amb el model propi de remodelació, gestió i promoció dels mercats, fet que ha contribuït a que participi en projectes d'assessorament d'altres ciutats catalanes, espanyoles i d'arreu del món. Mercats de Barcelona lidera el projecte europeu Urbact Markets, un programa que promou el paper dels mercats urbans com a motor econòmic, de regeneració urbana i de sostenibilitat. Gràcies a aquesta iniciativa europea, Mercats de Barcelona ha desenvolupat el seu Pla Estratègic amb l'horitzó 2015-2025.