

COMISSIÓ D'ECONOMIA, EMPRESA I OCUPACIÓ

Dia: 21 de gener de 2015
Hora: 16,30 h.
Sala: President Lluís Companys

ORDRE DEL DIA

I) Aprovació de l'acta de la sessió anterior

II) Part Informativa

- a) Despatx d'ofici
- b) Mesures de govern
- c) Informes

A la Comissió:

1.- Aplicació del Fons del Foment del Turisme.

d) Compareixences Govern municipal

Del Grup Municipal PSC:

2.- (M1115/13890) Que comparegui el responsable del Govern municipal per tal de donar compte de les mesures anunciades per l'Alcalde respecte al tancament de comerços històrics a la ciutat i presenti la seva valoració als efectes de l'extinció de contractes de lloguer de locals comercials amb motiu de l'aplicació de la disposició tercera de la Llei d'Arrendaments Urbans.

Del Grup Municipal PP:

3.- (M1115/13898) Que comparegui el responsable del Govern municipal per tal de donar compte del succeït amb la reclamació dels rebuts del preu públic de recollida de residus comercials corresponents als anys 2011, 2012, 2013 i 2014, per informar sobre quants rebuts s'han girat desglossat per any, i a quin import ascendeix el total de l'import reclamat desglossat per any, així com quines mesures s'han pres per tal d'evitar que en un futur es torni a evitar aquest fet.

Del Grup Municipal ICV-EUiA:

4.- (M1115/13882) Que comparegui el responsable del Govern municipal per donar compte dels criteris en base als quals s'han aprovat els projectes municipals finançats pel Fons de Foment del Turisme de la Generalitat provinent de l'impost sobre estades en establiments turístics. Aquest Grup municipal retirarà la compareixença si el Govern municipal presenta un informe en la present Comissió d'Economia, Empresa i Ocupació.



III) Propostes a dictaminar

- a) Ratificacions
- b) Propostes d'acord

- 5.- (5054) ACTUALITZAR el dret de superfície a favor de la Generalitat de Catalunya, aprovat per acord del Consell Plenari el 18 de març de 1983 i per acord de la Comissió de Govern el 27 d'abril de 1988, respecte la finca de propietat municipal ubicada en el carrer Sant Feliu de Codines, núms. 2*4, on hi ha ubicat el Centre d'Atenció Primària Ciutat Meridiana, en el sentit d'atribuir la condició de superficiari al Servei Català de la Salut; MODIFICAR la clàusula 3a del Plec de condicions reguladores de l'esmentat dret de superfície, en el sentit que el termini serà de 75 anys a comptar a partir de la data de formalització del dret, mantenint-se inalterable la resta de condicions; CONCRETAR la superfície de la finca en 2.348 m² en virtut del "Pla de Millora Urbana de reordenació de l'equipament sanitari-assistencial situat a la cruïlla de l'avinguda de Vallbona i el carrer de Sant Feliu de Codines, al barri de Torre Baró", aprovat definitivament el 27 de febrer de 2009; FORMALITZAR-LO en escriptura pública; INSCRIURE'L en el Registre de la Propietat; i FACULTAR l'Alcaldia per a la realització de totes les actuacions encaminades a concretar, clarificar i executar el present acord.
- 6.- (24713) CEDIR a l'Ajuntament de Sant Adrià del Besòs l'ús de la finca situada al carrer Perpinyà, núms. 26-28, per un termini de sis anys i amb caràcter gratuït, amb la finalitat de destinar-la a l'ampliació de les seves instal·lacions dedicades al joc de la petanca, d'acord amb les condicions del document annex, que s'aprova; SOTMETRE l'expedient a informació pública durant un termini de vint dies i, si no s'hi formulen reclamacions o al·legacions, procedir a la cessió de l'ús; i FORMALITZAR la cessió en document administratiu.
- 7.- (24745) DECLARAR desafectada del domini públic, a l'empara de l'article 20 del Reglament de Patrimoni dels Ens Locals, la porció de 2.800 m² de la finca ubicada en el carrer del Segre, 34-40, grafiada en el plànol annex, prèvia les operacions hipotecàries necessàries per tal d'individualitzar-la; ADSCRIURE-LA al Patrimoni Municipal d'Urbanisme; CONSTITUIR sobre la mateixa un dret real de superfície a favor de la Generalitat de Catalunya (Departament d'Ensenyament), per a la construcció i posada en funcionament de l'Escola Can Fabra; SOTMETRE l'expedient a informació pública i, si no s'hi formulen reclamacions o al·legacions FORMALITZAR el dret de superfície, d'acord amb les condicions del document annex, que s'aproven; INSCRIURE'L en el Registre de la Propietat; i FACULTAR l'Alcaldia per a la realització de totes les actuacions encaminades a concretar, clarificar i executar el present acord.

IV) Part decisòria / Executiva

- a) Ratificacions
- b) Propostes d'acord

- 8.- (24066) RESOLDRE, en els termes que resulten de l'informe de la Direcció de Patrimoni, que s'adjunta a efectes de motivació, les al·legacions presentades en el tràmit d'informació pública del procediment per a la constitució i posterior adjudicació d'un dret real de superfície de la finca situada al carrer de Viriat núm. 37-39, per a la construcció i explotació d'un centre residencial universitari; ESMENAR l'errada material observada en el quadre de la puntuació total del pla de viabilitat econòmica i financera de la condició núm. 22, en el sentit que on posa "5" ha de posar "4"; APROVAR definitivament el Plec; i FACULTAR l'Alcaldia per a la realització de totes les actuacions encaminades a concretar, clarificar i executar el present acord



c) Proposicions

V) Part d'impuls i control

a) Proposicions / Declaracions de Grup

Del Grup Municipal PSC:

- 9.- (M1115/13891) La Comissió d'Economia, Empresa i Ocupació acorda: 1) Reprovar la manera com el Govern municipal ha comunicat al conjunt de Grups municipals l'adhesió de l'Ajuntament a l'organisme Tributs de Catalunya. 2) Garantir que els ingressos de dret públic municipals siguin sent recaptats, de manera exclusiva, per part de l'Ajuntament de Barcelona. 3) Que el Govern municipal lliuri un informe als Grups municipals, abans de la convocatòria de la propera Comissió d'Economia, que detalli tots els extrems i les implicacions que suposa per a aquest Consistori l'adhesió a Tributs de Catalunya.

Del Grup Municipal PP:

- 10.- (M1115/13899) La Comissió d'Economia, Empresa i Ocupació acorda constatar que la xifra del deute de 90,67 milions d'euros entre la Generalitat de Catalunya i l'Ajuntament de Barcelona, informada en la Comissió del deute de 14 de gener de 2015, és tractada de forma interessada, no és correcta ni respon a l'objectiu de la comissió d'establir una xifra real del deute. Reclamar una nova estimació del deute i l'exigència de cobrament immediat.

Del Grup Municipal ICV-EUiA:

- 11.- (M1115/13883) La Comissió d'Economia, Empresa i Ocupació acorda: Que el Govern municipal presenti un informe en un termini de dos mesos a la Comissió d'Economia, Empresa i Ocupació, amb l'impacte que tindrà sobre el teixit comercial a l'entorn dels districtes de Sant Martí, Nou Barris i Sant Andreu, les ampliacions dels centres comercials de Les Glòries, Heron City i la Maquinista respectivament, així com la projecció comercial prevista en l'àmbit de l'estació ferroviària de La Sagrera.

Del Grup Municipal UpB:

- 12.- (M1115/13906) La Comissió d'Economia, Empresa i Ocupació acorda instar al Govern municipal a impulsar, conjuntament amb la Fira de Barcelona, un esdeveniment transversal de trobada entre inventors i institucions, empreses i societat civil.

b) Proposicions amb contingut de Declaració institucional

c) Precs

Del Grup Municipal PSC:

- 13.- (M1115/13892) Que el Govern municipal doni suport i ajudi a impulsar la proposta plantejada per la Cambra de Comerç de creació d'un Comitè de rutes per al Corredor mediterrani que permeti captar nous serveis, des d'una perspectiva intermodal, per a aquesta infraestructura productiva tan important per a l'economia de la nostra ciutat i la seva àrea d'influència.



- 14.- (M1115/13893) Que el Govern municipal valori els efectes i la repercussió en el comerç de la ciutat del que ha significat el desconcert en els horaris comercials dels diumenges i festius del mes de desembre del 2014 i l'inici de la campanya de rebaixes del 2015.

Del Grup Municipal PP:

- 15.- (M1115/13900) Que s'informi de les despeses suportades per l'equipament socio-sanitari situat a la rambla de Prim, 16, de Barcelona, des de l'any 2004 fins a l'actualitat, detallat per anualitats, conceptes des despesa i creditor; així com de l'ingrés del cànon del dret de superfície a favor de l'Ajuntament, especificant la data dels ingressos i cobraments, i d'altres ingressos i cobraments que l'Ajuntament hagi pogut obtenir en relació a aquest equipament, així com la identificació del tercer. Es demana resposta per escrit.

Del Grup Municipal ICV-EUiA:

- 16.- (M1115/13884) Instar al Govern municipal a presentar a la propera Comissió d'Economia, Empresa i Ocupació un informe detallat sobre l'activitat de l'Oficina d'Atenció a l'Empresa, on es valori el nivell d'assoliment dels objectius quantitatius i qualitatius del contracte, així com la liquidació que s'ha fet a la Cambra de Comerç de Barcelona com adjudicatària exclusiva de la prestació d'aquest servei.
- 17.- (M1115/13885) Instar al Govern municipal a donar la informació vinculada al compliment de l'acord d'implementar un Pla de reforç amb mesures destinades a l'increment i l'enfortiment de tots els serveis i programes de formació i capacitació professional que ofereix Barcelona Activa, per tal de poder atendre i incorporar més persones en situació d'atur al mercat laboral, durant el 2014 i el 2015, aprovat a la sessió de la Comissió d'Economia, Empresa i Ocupació del passat 29 d'abril de 2014. Sol·licitem que la informació sigui lliurada per escrit en aquesta Comissió.

d) Preguntes

Del Grup Municipal PP:

- 18.- (M1115/13901) Quin és l'import total i el detall de béns expropiats pel Grup Ajuntament de Barcelona i pendents de pagament a 31 de desembre de 2014 (incloses totes les compromeses en execucions urbanístiques), tot indicant, per cadascun d'ells, la descripció del bé, l'import del just-preu fixat i la data de fermesa tan si és en via administrativa, -(ja sigui per resolució de l'Ajuntament de Barcelona, per acord d'avinença, per la resolució del Jurat Provincial o per qualsevol altre conveni urbanístic)- com en via judicial, indicant els interessos de demora meritats, i detallant per a totes les expropiacions la seva ubicació i districte i la data d'inici de cada expedient d'expropiació? Demanem que se'ns faciliti la resposta per escrit.

Del Grup Municipal UpB:

- 19.- (M1115/13907) Quin és el capteniment del Govern municipal sobre els possibles usos comercials o turístics de l'edifici IMAX del Maremàgnum?



- 20.- (M1115/13908) Quins beneficis per la ciutat de Barcelona preveu el Govern municipal que podria comportar que el Consorci de la Zona Franca fos gestionat pel propi Ajuntament de Barcelona?

e) Seguiment Proposicions / Declaracions de Grup

Del Grup Municipal PP:

- 21.- (M1115/13902) Es requereix al Govern municipal que informi sobre les gestions realitzades i l'estat d'execució de la proposició següent, aprovada en la sessió de 10 de desembre de 2014: La Comissió d'Economia, Empresa i Ocupació Insta al Govern municipal a: 1. Que se'ns faciliti abans del Plenari de Desembre la nova taxació dels tres immobles dels recents acords entre l'Ajuntament de Barcelona i la Generalitat de Catalunya per procedir a la dació en pagament d'una part del deute contret per la Generalitat amb l'Ajuntament, així com del conveni que obliga a l'Ajuntament a construir un centre penitenciari de règim obert. 2. Reiterar el rebuig a aquests expedients i deixar sense efecte els acords, convenis i protocols de col·laboració signats entre l'Ajuntament de Barcelona i la Generalitat de Catalunya que regulen la cessió d'aquests tres immobles.

VI) Mocions