



El perímetre del Centre Penitenciari de Joves de Trinitat Vella acollirà espais de lleure i esportius provisionals per dignificar la zona

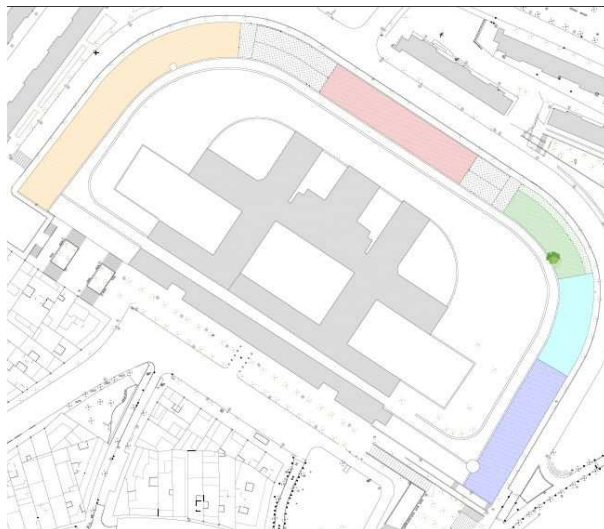
- » L'espai que ha quedat lliure després dels enderroc de les antigues cases dels funcionaris es transformarà provisionalment en aparcament, pistes esportives, parc infantil, circuit esportiu per a la gent gran i àrea d'esbarjo per a animals de companyia
- » Un cop s'enderroqui la resta de la presó, els més de 56.600 metres quadrats de l'àmbit es transformaran i comptaran amb habitatge protegit, equipaments i zones verdes
- » El govern municipal inverteix un total de 7,87 milions d'euros per a la millora i dignificació del barri entre els anys 2011 i 2014

» Més de 4.500 m2 d'espais recuperats per a l'ús i el gaudi ciutadà

El barri de la Trinitat Vella, al districte de Sant Andreu, recuperarà un total de 3.800 metres quadrats per a l'ús i el gaudi ciutadà. Amb aquestes actuacions, a més, es dignifica una zona que estava degradada. En concret, l'àmbit és el que ocupaven les antigues cases dels funcionaris del centre penitenciari i que la Generalitat ha cedit provisionalment el seu ús a l'Ajuntament de Barcelona per dur a terme aquesta urbanització provisional.

La inversió prevista per dur a terme aquestes actuacions és d'uns 449.532,56 euros i està previst que les obres s'iniciïn en les properes setmanes i que finalitzin a principis de 2015. Els terrenys acolliran els següents usos, després d'haver-los pactat amb els veïns:

- Aparcament: uns 1.342 m2.
- Dues pistes esportives de bàsquet: uns 787 m2.
- Parc infantil: uns 500,5 m2.
- Circuit esportiu per a la gent gran: uns 468 m2.
- Zona d'esbarjo per a animals de companyia: uns 702,5 m2.



D'esquerra a dreta, en groc l'aparcament; en vermell les dues pistes esportives; en verd el parc infantil; en blau clar el circuit de gent gran i en blau fosc la zona d'esbarjo de gossos.

A la zona d'aparcament, parc infantil, circuit esportiu per a la gent gran i zona d'esbarjo per a animals domèstics les actuacions previstes inclouen un esbrossat previ del terreny, moviments de terres per tal de deixar el terreny a les cotes corresponents alineades amb la vorera existent i preparat per a rebre els nous paviments.

Pel que fa a les pistes esportives, l'accés es farà des d'ambdós costats mitjançant rampes. La rampa de la banda de l'aparcament comptarà amb la construcció d'un mur de bloc de morter reomplert de formigó per a la contenció de la mateixa. Per dur-ho a terme, es desmuntaran part de les terres i s'enderrocarà part del mur existent.

Els espais comptaran també amb el corresponent mobiliari urbà com són: fonts, papereres, cadires, enllumenat i cistelles de bàsquet. En la zona d'esbarjo de gossos s'instal·larà un sistema de reg per aspersió.



- **L'Ajuntament ha enderrocat les cases dels antics funcionaris de la presó**

El passat mes de juliol, l'Ajuntament de Barcelona -a través de la societat municipal Barcelona Gestió Urbanística, SA- va finalitzar els enderrocs de les darreres cases dels antics funcionaris de la presó. Gràcies a aquesta actuació, el districte de Sant Andreu pot posar a disposició dels veïns i veïnes aquests espais amb uns usos de lleure i esportius.

Els enderrocs es van iniciar el mes d'abril del 2013 després que l'Ajuntament de Barcelona i el Departament de Justícia de la Generalitat de Catalunya signessin un conveni que incloïa l'execució dels enderrocs que restaven pendents dels pavellons d'habitatges que conformaven el perímetre de l'antic Centre Penitenciari de Joves de Barcelona. En total, l'Ajuntament de Barcelona ha invertit uns 242.000 euros en aquestes actuacions.

» Un planejament per transformar completament el barri amb més habitatge social, equipaments i zones verdes

El 16 d'abril de 2012 es va aprovar definitivament la Modificació puntal del Pla General Metropolità en els sòls ocupats pel Centre Penitenciari de Joves de Trinitat Vella, al districte de Sant Andreu. Aquest document contempla una transformació total de la zona per tal de millorar la qualitat de vida dels veïns i la situació de la zona i es va consensuar mitjançant un procés participatiu amb una àmplia participació veïnal que va tenir lloc a partir de l'any 2009.

Aquest és un àmbit de 56.665 m2 que inclouen els terrenys ocupats pel Centre Penitenciari de Joves de Trinitat Vella i els terrenys de l'entorn, incloent els blocs del Patronat Municipal de l'Habitatge que seran objecte d'una remodelació, per tal que s'aconsegueixi un bon encaix urbà en aquesta zona. Està previst que la transformació es desenvolupi en 5 fases amb una durada total de 9 anys.



Àmbit de la proposta

L'objectiu principal d'aquest planejament és ordenar aquesta zona per dotar-la de centralitat i crear un nou pol d'atracció al barri de Trinitat Vella, de manera que se superi la situació en la que es troben actualment aquests terrenys. Es tracta d'un creixement principalment residencial amb una majoritària presència d'habitatge de protecció, més d'un 90%, i en el que es reserva sòl per a equipaments i espai lliure.

Es reurbanitza l'espai modificant la vialitat per garantir una bona accessibilitat en continuïtat amb la trama de carrers del barri i salvant la topografia del turó, al que actualment es troba l'equipament penitenciari. També es proposa una remodelació del barri, tot enderrocant els antics habitatges del Patronat Municipal de l'Habitatge que estan totalment obsolets i amb una

implantació que impossibilita una bona estructuració urbana. Es garanteix que el real·lotjament es faci dins d'aquest àmbit de la modificació del planejament.



Distribució dels usos previstos dins de la MPGM

En breu, l'Ajuntament de Barcelona començarà a redactar el projecte d'urbanització de tot l'àmbit. Un cop enllestit, es podrà iniciar la redacció dels projectes dels edificis de real·lotjament. D'aquesta manera, es busca poder començar a construir aquestes edificacions abans que el centre penitenciari es buidi, a finals de 2016. Un cop els interns de la presó es traslladin al nou centre de règim obert que l'Ajuntament de Barcelona construirà a la Zona Franca i que arrendarà a la Generalitat de Catalunya, es podrà acabar d'enderrocar tot l'equipament penitenciari i continuar desenvolupant el planejament.

- **452 habitatges de protecció i pel real·lotjament dels afectats**

La nova proposta reordena l'espai dotant-lo de 452 habitatges entre habitatges de protecció i els destinats al real·lotjament dels habitatges del Patronat Municipal de l'Habitatge, que construiran l'Ajuntament de Barcelona i la Generalitat de Catalunya; 3.622 metres quadrats de sostre destinats a equipaments; i 23.356 metres quadrats de superfície de zones verdes.

En el cas dels habitatges, el sostre destinat és de 36.160 m², amb més d'un 90% del mateix destinat a habitatge de protecció o pel real·lotjament i menys d'un 10% a habitatge lliure, uns 45 pisos. Aquest darrer es troba al sector del carrer Foradada que tindrà un tractament diferenciat de la resta de l'àmbit i es desenvoluparà mitjançant un Pla de Millora Urbana independent.

Els edificis es disposaran amb forma d'illa tancada per tal que l'espai públic quedi perfectament definit i controlat. Les plantes baixes concentraran l'activitat econòmica que donarà façanes cíviques a l'espai públic.

- **Nous equipaments per dotar de centralitat al barri**

Els equipaments també seran un element important de la nova ordenació i per aquest motiu es destinen un total de 3.622 m² de sòl que inclouen 620 m² per a habitatges dotacionals per a gent gran. Tot i que els usos dels equipaments no els marca la MPGM, aquesta sí que els agrupa en tres categories i dóna alguna orientació sobre els seus usos:

- Equipament de caràcter social, que estarà situat a la plaça central i que podria incloure un centre cívic, hotel d'entitats, auditori i espai de dinamització juvenil.
- Equipament educatiu amb façana al Parc de les Aigües que podrien acollir l'escola d'adults, tallers ocupacionals, cicles formatius de primer i segon cicle i extensió universitària.
- Equipament cultural que podrà situar-se en la mateixa peça de la plaça i que podria incloure un centre de conservació del patrimoni arquitectònic, urbanístic i natural de l'aigua.

- **Mes zones verdes i millora de l'espai públic**

Pel que fa a les zones verdes, un 41% de la superfície total, la seva disposició garantirà una bona connexió dels espais lliures de l'àmbit amb els que existeixen a l'entorn. S'ampliarà i adequa el Parc de les Aigües per donar-li continuïtat amb el parc del Rec Comtal de Vallbona i permetent la seva extensió cap al Parc del Nus de la Trinitat i també cap a Vallbona quan es recuperi l'antic traçat de la carretera de Ribes per sota de la Ronda Litoral. D'altra banda, a nivell local es projecten uns espais públics de qualitat que permetin un esponjament molt necessari per al territori.

A la part alta del turó, on està actualment l'equipament penitenciari, es crearà un nou espai de centralitat necessari per reactivar aquesta part del barri i lligar-lo amb la resta de la Trinitat



Vella. Aquesta nova plaça estarà recolzada per l'equipament i l'activitat econòmica i, juntament amb el recorregut dels vianants cap a l'estació de Metro, permetran traslladar la centralitat del barri a aquest punt.

Aquest nou espai central comptarà amb accessos des dels nivells inferiors amb un sistema de rampes i plataformes que permet passar de la cota alta a la cota més baixa. També es remodelaran les actuals pujades a la part alta del carrer Pare Manjón millorant l'espai públic i l'accessibilitat. Es reformarà i ampliarà l'actual placeta situada entre el carrer de Vicenç Montal i el carrer Mossèn Epifani Lorda, resolent millor el desnivell i donant més obertura cap al Parc de les Aigües.

Pel que fa a la vialitat, es reestructuren els carrers actuals per permeabilitzar l'estructura viària del barri cap a aquest punt, de manera que es permet una continuïtat de teixit urbà des de les cotes altes del turó a la part baixa i es genera malla en mesura que l'orografia ho permet. Els carrers s'executaran amb pendents suaus per fer-los més amables, útils i segurs. A més, també es dotarà la zona de recorreguts transversals per a vianants amb escales mecàniques.

- **Un barri marcat per la presència del Centre Penitenciari i l'orografia de la zona**

Actualment, el barri de la Trinitat Vella està consolidat amb una parcel·lació estreta formant una trama densa de carrers d'origen suburbà, que ha anat ocupant quasi tot el turó. Aquesta estructura urbana s'estén des del sud i el sud-oest fins a la part alta del turó, situat al nord, nord-est del barri, on hi ha el centre penitenciari i els blocs del PMHB.

Per tant, en aquest espai es produeix una discontinuïtat urbana deguda a la forta orografia del terreny, l'obstrucció que representa la presó i la presència dels 9 blocs d'habitatges aïllats de planta baixa i una o dos plantes amb accés a les vivendes a través d'una passera exterior, que envolten el recinte penitenciari en les cotes baixes del turó.

Les edificacions, construïdes entre els anys 1955 i 1958, tenen una difícil relació entre l'espai públic i el privat i moltes deficiències que fan que comencin a estar obsolets. A més, tenen superfícies molt petites, menys de 60 m², i generalment estan ocupats per famílies nombroses. D'altra banda, la construcció de la Ronda Litoral i l'enllaç amb el Nus de la Trinitat ha acabat de tancar pel Nord, el barri de la Trinitat Vella, allunyant-lo del Besòs i aïllant-lo dels barris veïns del nord.

» Trinitat Vella 2011-2014: 7,87 milions d'euros per millorar la qualitat de vida dels veïns

El barri de Trinitat Vella ha estat una zona prioritària per al govern municipal del Districte de Sant Andreu. I és que aquesta és una zona que necessita d'inversió per millorar les condicions de l'espai. Per aquest motiu, en aquests quatre anys de mandat, l'equip de govern inverteix un total de 7,87 milions d'euros per al desenvolupament de 27 actuacions urbanístiques que serveixen per millorar la cohesió social i la qualitat de vida dels veïns i veïnes de l'entorn.

Les actuacions són:

ACTUACIONS	TOTAL
Manteniment via pública	589.452,79 €
Manteniment edificis	300.108,40 €
Espai Via Barcino	89.476,65 €
Casa de les Aigües	44.660,33 €
Equipaments esportius	678.743,98 €
C.F. Trinitat Vella	
Adequació Camp Futbol Via Barcino	
Treballs de pintura pista Via Barcino	
Reconversió de l'espai dels barracons de l'EBM EL TREN en pista esportiva	
Retirada nius cotorres a les palmeres de la zona esportiva Via Barcino	
Vestidors - BIMSA - (en execució)	
Circuit esportiu gent gran a Via Barcino - P i J	
Arranjament camí perimetral per a bicis al Parc Trinitat - P i J (pendent)	
Biblioteca Trinitat Vella	2.046.849,17 €
Centre Cívic Trinitat Vella	16.806,90 €
Microurbanització Porta Trinitat	186.789,41 €
Millora de l'espai Ctra Ribes 53-65 amb Via Favència	
Reparació i restauració paraments de l'aparcament	
Micro-aparcament	
Enllumenat Porta Trinitat - BIMSA	
Entorns presó	691.302,66 €
Reparació mur	
Adequació espai sota presó (pendent)	
Enderrocs dels antics habitatges funcionaris de presó - BAGURSA	
Ctra de Ribes	1.637.666,20 €
Col·locació mobiliari urbà pas elevat Pg Sta Coloma, 64	13.492,44 €
Turó de la Trinitat (en execució) - BIMSA	547.107,00 €
Carrer Ausona (inici obres 5 nov) - BIMSA	666.709,00 €
Façana carrer Galícia - IMPU	127.645,00 €
Passatge Torné (pendent finalització) - BAGURSA	236.994,00 €
	7.873.803,93 €



Des de juliol de 2013 s'està realitzant un cens d'habitatges a tot el barri per tenir constància dels que estan en situació de buit, ocupat il·legalment, rellogat i quins són de particulars o d'entitats bancàries. En aquesta feina, s'han efectuat fins a 31 d'octubre de 2014 un total de 1.083 visites cosa que ha fet que s'hagin detectat, a més a més, situacions de risc d'exclusió social de famílies del barri i que s'hagin pres, per part dels propietaris, mesures per evitar situacions noves d'ocupacions.

D'altra banda, aquest dilluns 3 de novembre han començat a treballar un equip de 4 persones que faran d'agents cívics del barri de Trinitat Vella. Una iniciativa del Districte de Sant Andreu que preveu també la contractació de 4 persones més que faran aquestes funcions als barris del Bon Pastor i de Baró de Viver a partir del mes de gener de 2015, i que desenvolupa la mesura de Govern de Districte "Més Civisme, Més Inserció".

Aquestes persones han estat seleccionades per l'empresa d'inserció de Trinijove entre candidats/tes que havien de tenir un expedient viu al Centre de Serveis Socials del Districte i estar en atur de llarga durada, amb més de 12 mesos en aquesta situació. Els nous agents cívics seran formats per l'Ajuntament en diverses matèries i la seva funció bàsica és la de facilitar hàbits de comportament cívic a l'espai públic ajudant a què la convivència sigui un element vertebrador dels nostres barris.